

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☒ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **07.09.2026**

Nr i Prokurimit	612-26-7493-1-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL FUSHË KOSOVË		
Adresa Postare: Objekti i ri i Komunës, rr. "Tahir Zemaj" nr.2 (afër QKMF-së)		
Qyteti: Fushë Kosovë	Kodi postar: 12000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Ismete Prebreza		Telefoni: +383 20040512
Email: ismete.prebreza@rks-gov.net		Faksi: /
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): http://kk.rks-gov.net/fushekosove/		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Furnizimi dhe instalimi i pompave termike në Institucionet Edukativo-Arsimore në Komunën e Fushë Kosovës- projekt tre vjeçar

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☒ Furnizime	☐ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☒ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Institucionet Edukativo-Arsimore në Komunën e Fushë Kosovës

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Furnizimi dhe instalimi i pompave termike në Institucionet Edukativo-Arsimore në Komunën e Fushë Kosovës- projekt tre vjeçar

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

29711300-9

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 1,470,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Referoju paramases dhe parallogaris

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **9** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vleres se kontrates ne kohezgjatje prej 30 ditesh pas implementimit te kontrates.** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kërkesa numër 1. Përshtatshmëria e OE me kërkesat e nenit 65 të Ligjit Nr.04 L-042 i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr.04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092	Dëshmitë për kërkesën numër 1. Deklarata nën betim e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e Aneksi 2 në dosjen e tenderit.
Kërkesa numër 2. Vertetimi nga ATK-ja	Dëshmitë për kërkesën numër 2. Një vërtetim i nënshkruar nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit, se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit përpara dorëzimit të tenderit .(duhet të dorëzohet nga tenderuesi që propozohet për dhënje të kontratës para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.)
Kërkesa numër 3. Vertetimi nga Gjykata	Dëshmitë për kërkesën numër 3. Një vërtetim nga autoriteti kompetent gjyqësor që vërteton se a. Operatori Ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b.Operatori ekonomik nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në pikën, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdoj me shpërbllim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar në vendin e dytë.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kërkesa numër 1. Regjistrimin si Operator Ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo te korporates në shtetin e themekimit të operatorit ekonomik.	Dëshmitë për kërkesën numër 1. Çertifikat valide të regjistrimit të biznesit – kopje dhe dokumentet percjellese.
Kërkesa numër 2. Çertifikata e regjistrimit për TVSH.	Dëshmitë për kërkesën numër 2. Kopja e çertifikatës së regjistrimit për TVSH (deklarues).
Kërkesa numër 3. a) Certifikatën ISO 9001 2015 (Sistemi i Menaxhimit të Cilësisë), b) Certifikatën ISO 14001 2015 (Sistemi i Menaxhimit të mjedisit)	Dëshmitë për kërkesën numër 3. Kopja e çertifikatave a, dhe B me validitet.

Mjedisore)	
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kërkesa numër 1. Operatori Ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjajshme në tri (3) vitet e fundit nga data e publikimit të njoftimit për kontratë në vlerë prej min. 2 205,000.00 euro. Në rast të grupit lideri duhet të ketë se paku 60 % të shumës së kërkuar të kontratave të natyrës së ngjajshme.	Dëshmit për kërkesën numër 1. Listën me të cilën specifikohen të gjitha furnizimet kryesore të rëndësishme të operatorit ekonomik të realizuara në tri vitet e shkuara, duke saktësuar produktet e furnizuara, shumën e kontratës, datën dhe pranuesit; (i) kur furnizimi është bërë për një autoritet publik në Kosovë ose në një vend tjetër, për dëshmi të këtij livrimi shërben kopja e certifikatës (certifikatave) të rëndësishme të lëshuar ose të bashkë nënshkruara nga autoriteti i tillë; (ii) kur furnizimi është bërë për një blerës privat, për dëshmi të këtij liferimi shërben kopja e çdo dokumenti të nënshkruar nga blerësi dhe evidentimi i liferimit të tillë.
Kërkesa numër 2. Operatori Ekonomik duhet të ofroj stafin e nevojshëm që do të angazhohet në këtë projekt në pozita të ndryshme profesionale (min. 8 punetore).Në rast të grupit lideri duhet të ketë min 6 punetore. Në kuader të stafit profesional duhet të ketë 2.1 Një inxhinjer i diplomuar i makinerisë drejtimi termoelektrike dhe termoteknike (ose master) , të caktohet edhe si menaxher për këtë projekt me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit - i certifikuar nga ODA e Inxhinjereve të Kosovës , të jetë I certifikuar për auditimin e energjisë në ndërtim , 2.2 Një inxhinjer i diplomuar i ndërtimtarisë drejtimi hidroteknike (ose master) me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit - i certifikuar nga ODA e Inxhinjereve të Kosovës , 2.3 Një inxhinjer i diplomuar i elektroteknikës (ose master) me min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit - i certifikuar nga ODA e Inxhinjereve të Kosovës, 2.4 Një inxhinjer I diplomuar i Makinerisë - drejtimi termoelektrike dhe energjia e ripërtëritshme (ose master) me min. 3 vite përvojë pune pas diplomimit - i certifikuar nga ODA e Inxhinjereve të Kosovës. OE në kuader të stafit punës teknik duhet të ketë se paku 2.5 Dy saldues të certifikuar sipas standardit ISO 9606-1 , 2.6 Një puntor të certifikuar për ngrohje dhe klimatizim i certifikuar për BMS, 2.7 Një puntor të certifikuar për hidroinstalime , 2.8 Një puntor të certifikuar për instalime elektrike , 2.9 Një puntor të certifikuar për ngrohje dhe klimatizim , 2.10 Një puntor të certifikuar për sisteme të klimatizimit , 2.11 Një saldues për gypa bakri CU sipas standardit EN ISO 9606-3 .	Dëshmitë për kërkesën numër 2.Një pasqyrë tabelare e personelit Emrin,Mbiemrin,Profesionin,Përvoja dhe pozicioni të angazhuar me parakontratë në kompani , duhet të dorëzohet në origjinal i nënshkruar dhe i vërtetuar nga OE. Vendimi me shkrim mbi caktimin e menaxherit për këtë projekt i nënshkruar dhe i vërtetuar nga OE. Për inxhinjeret në pikën 2.1, 2.2, 2.3 , 2.4 duhet të ofrohen diploma mbi kualifikimin, CV dhe vërtetimi mbi përvojën e punës referenca , të jenë në listën e të punësuarve ose të ketë marrëveshje bashkëpunimi kurse për stafin punës teknik në pikën 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9 ,2.10 dhe 2.11, duhet të ofrohen diploma, certifikata , kontrata e punës ose kontrata e bashkëpunimit për këtë projekt me OE në fjalë , të jenë në listën e të punësuarve ose të ketë marrëveshje bashkëpunimi.

Kërkesa numër 3. OE duhet të posedojë pajisjet teknike që janë në dispozicion për realizimin e këtij projekti. Pajisje teknike të nevojshme janë 3.1 Min. një kamion kiper me kran me peshe bartese - max. 7ton, 3.2 Min. një kamion kiper me peshe bartese - MAX. 5ton, 3.3 Min. një kamionet me kran me peshe bartese max.600kg ,	Dëshmit për kërkesën numër 3.Një listë të pajisjeve teknike që janë në dispozicionin tuaj për të ekzekutuar kontratën në fjalë- pajisjet dhe makineria në dispozicion duhet të deshmohen me kopje të librezave valide mbi pronsin e tyre ose DUD-I doganore, ose fatura e blerjes ose kontrata mbi qiramarrjen të dorzohen në kopje të qarte dhe të lexueshme.
Kërkesa numër 4. OE duhet posedojë autorizim për furnizim dhe instalim nga prodhuesi ose nga përfaqësuesi i autorizuar nga prodhuesi për pajisjet e kerkuara.Në rast të autorizimit nga përfaqësuesi-dileri kerkohet edhe autorizimi i dilerit nga prodhuesi.	Dëshmit për kërkesën numër 4. Dëshmi autorizimi nga prodhuesi ose nga përfaqësuesi i autorizuar nga prodhuesi për pajisjet e kerkuara origjinal ose kopje.
Kërkesa numër 5. OE duhet të ofrojë certifikatat CE dhe Eurovent për pajisje (pompa termike dhe qellerave)	Dëshmit për kërkesën numër 6. Kopjet e certifikatave CE dhe Eurovent
Kërkesa numër 6.Operatori Ekonomik duhet të ofrojë deklaratën e përputhshmërisë së specifikave teknike sipas parametres të nenshkruar dhe të vulosur nga OE .	Dëshmit për kërkesën numër 6.Deklarata e vulosur dhe nenshkruar nga OE në të cilën ceket se ka përputhshmëri të specifikave teknike sipas kërkesave të AK-se.
Kërkesa numër 7. OE duhet të prezantojë katalogun ose dokumentacione Teknike për pajisjet e kerkuara me të dhënat teknike që të bëhet krahasimi mes pajisjeve të ofruara dhe të kerkuara (pompa termike, qellerave dhe kembyesit e nxehtësisë).	Dëshmit për kërkesën numër 7. Katalogu ose dokumentacioni teknik duhet të ofrohen origjinal ose kopje nga OE.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata) Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-

ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (*procedurë konkurruese me negociata*)

Udhëheq negociatat në fazë të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen*):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 20.10.2026 koha 13:30:00 vendi e-prokurimi
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo <i>Nëse po, jep arsyetim</i>
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 29 400</i> <i>Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muaj</i>
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 90 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data 20.10.2026 koha 13:30:00 vendi e-prokurimi

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)