

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ **PUNË**☐ **FURNIZIM**☐ **SHËRBIME**

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **19.08.2026**

Nr i Prokurimit	612-26-6886-5-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL FUSHË KOSOVË		
Adresa Postare: Objekti i ri i Komunës, rr. "Tahir Zemaj" nr.2 (afër QKMF-së)		
Qyteti: Fushë Kosovë	Kodi postar: 12000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Ismete Prebreza		Telefoni: +383 20040512
Email: ismete.prebreza@rks-gov.net		Faksi: /
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): http://kk.rks-gov.net/fushekosove/		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Renovimi i objekteve shkollë-projekt 2 vjeçar

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Shfmu Bajram Curri , Shfmu Mihal Grameno , Shfmu Mihail Grameno aneks II, Shfmu Daut Bogujevci Shfmu Vellezerit Frasheri Shfmu Zenel Salihu dhe Shml Hivzi Sulejmani

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Renovimi i objekteve shkollë-projekt 2 vjeçar

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45214200-2

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 620,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Referoju paramases dhe parallogaris

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **12** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

*Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vleres se kontrates ne kohezgjatje prej 30 ditesh pas implementimit te kontrates** % e vlerës së kontratës*

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kërkesa numër 1. Përshtatshmëria e OE me kërkesat e nenit 65 të Ligjit Nr.04 L-042 i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr.04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092	Dëshmitë për kërkesën numër 1. Deklarata nën betim e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e Aneksi 2 në dosjen e tenderit.
Kërkesa numër 2. Vertetimi nga ATK-ja	Dëshmitë për kërkesën numër 2. Një vërtetim i nënshkruar nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit, se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit përpara dorëzimit të tenderit .(duhet të dorëzohet nga tenderuesi që propozohet për dhënje të kontratës para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues.)
Kërkesa numër 3. Vertetimi nga Gjykata	Dëshmitë për kërkesën numër 3. Një vërtetim nga autoriteti kompetent gjyqësor që vërteton se a. Operatori Ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepr penale; dhe b.Operatori ekonomik nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësor. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në pikën, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, të konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe të vazhdoj me shpërbllim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është listuar në vendin e dytë.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kërkesa numër 1. Regjistrimin si Operator Ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo të korporatës në shtetin e themelimit të operatorit ekonomik.	Dëshmitë për kërkesën numër 1. Çertifikat valide të regjistrimit të biznesit – kopje dhe dokumentet përcjellese.
Kërkesa numër 2. Çertifikata e regjistrimit për TVSH.	Dëshmitë për kërkesën numër 2. Kopja e çertifikatës së regjistrimit për TVSH (deklarues).
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kërkesa numër 1. OE duhet të ofroj dëshmi të	Dëshmitë për kërkesën numër 1. Pasqyrat e

kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i OE-se gjat tri viteve të shkuara (2023,2024,2025) ka qene prej jo me pak se 1 240 000.00 euro.	qarkullimit financiar të OE-se te shoqëruara me qarkullimin financiar nga banka për tri vitet e shkuara apo deklarata e tatimeve vjetore te dorezuara ne ATK.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa numër 1. Operatori Ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjajshme në tri (3) vitet e fundit nga data e publikimit te njoftimit per kontrate në vlerë prej min. 930,000.00 euro. Kërkesa numër 2. Operatori Ekonomik duhet të ofroj stafin e nevojshem që do të angazhohet në këtë projekt ne pozita te ndryshme profesionale (min. 16 punetore).Në rast te grupit lideri duhet ti kete min 10 punetore. Ne kuader te stafit profesional duhet te kete 2.1. Një inxhinjer te diplomuar te ndertimtaris drejtimi konstruktiv (ose master), te caktohet edhe si menaxher per kete projekt me min. 5 vite pervoje pune pas diplomimit - i certifikuar nga ODA e Inxhinjereve te Kosoves , 2.2. Nje inxhinjer te diplomuar te ndertimtaris drejtimi konstruktiv (ose master) me min. 3 vite pervoje pune pas diplomimit , te caktohet edhe si udheheqes i punishtes, 2.3. Një inxhinjer te diplomuar te Ndertimtaris drejtimit te hidroteknikes (ose master), me min. 3 vite pervoje pune pas diplomimit - i certifikuar nga ODA e Inxhinjereve te Kosoves, 2.4. Një inxhinjer te diplomuar te Ndertimtaris drejtimi Hidroteknik sistemi bachelor , me min. 3 vite pervoje pune pas diplomimit - i certifikuar nga ODA e Inxhinjereve te Kosoves, 2.5. Një inxhinjer te diplomuar i elektroteknikes (ose master), me min. 5 vite pervoje pune pas diplomimit - i certifikuar nga ODA e Inxhinjereve te Kosoves, 2.6 Një inxhinjer te diplomuar te komunikacionit bahachelor , me min. 3 vite pervoje pune pas diplomimit - i certifikuar nga ODA e Inxhinjereve te Kosoves, 2.7. Një gjeodet i diplomuar (ose master), me min. 5 vite pervoje pune pas diplomimit - i licencuar, 2.8. Një inxhinjer te diplomuar ne menaxhimin e emergjencave (ose master), me min. 1 vite pervoje pune pas diplomimit - i certifikuar nga ODA e Inxhinjereve te Kosoves, 2.9 Dy teknik te diplomuar te ndretimtaris, me se paku 5 vite pervoj pune pas diplomimit , 2.10. Dy teknik te diplomuar te Elektroteknikes me se paku 5 vite pervoj pune , 2.11. Nje suvatues i certifikuar me se paku 3 vite pervoj pune , 2.12 Nje moleri i certifikuar me se paku 3 vite pervoj pune , 2.13 Nje shtrues pllakash i certifikuar me se paku 3 vite pervoj pune , 2.14 Nje instalues per instalime elektrike i certifikuar me se paku 3 vite pervoj	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmitë për kërkesën numër 1.Një listë të kontratave të realizuar ne tri vitet e fundit duke saktuar numrin e prokurimit, vleren e kontrates, daten te percjella me referenca certifikata perkatese ose proceset e pranimeve per projektet e perfunduara – kopje. Dëshmitë për kërkesën numër 2.Një pasqyrë tabelare e personelit Emrin,Mbiemrin,Profesionin,Pervoja dhe pozicioni të angazhuar me parakontratë në kompani , duhet të dorëzohet në origjinal i nënshkruar dhe i vulosur nga . Vendimi me shkrim mbi caktimin e menaxherit dhe udheheqesit te punishtes per kete projekt i nenshkruar dhe i vulosur nga OE.Per inxhinjeret ne pozicionet 2.1 deri 2.8,duhet te ofrohen diploma mbi kualifikimin, certifikaten validen nga ODA , CV dhe vërtetimin mbi përvojën e punës - referenca , të jene në listën e të punësuarve ose të ketë marrëveshje bashkëpunimi .Per punetoret teknik nga pika 2.9 - 2.16 te ofrohen diplomat-certifikatata adekuate,kontratat e punes ose mareveshje bashkepunimi.

pune,2.15 Nje instalues per ujesjelles dhe kanalizim i certifikuar me se paku 3 vite pervoj pune ,2.16 Nje punetore per drenazhim i certifikuar me se paku 3 vite pervoj pune. Ne kuader te punetoreve nje punetore duhet te jete i certifikuar per Siguri dhe Shendet ne vendin e punes dhe mbrojtje nga zjarri.	
Kërkesa numër 3. OE duhet të posedojë mjetet, stabilimentet dhe pajisjet teknike që janë në dispozicion për realizimin e projektit të punëve. Paisje teknike të nevojshme janë 3.1 Eskavator me kapacitet max.4 ton – 1 copë. 3.2 Eskavator me kapacitet min.12 ton – 1 copë. 3.3 Kamion kiper me peshe bartese min.10m3 – 2 copë. 3.4 Kamion veteshkarkues me kran me peshe bartese deri max.1 ton – 1 copë. 3.5 Kamion special per bartjen e mbeturinave me kapacitet max.3.5 – 2 copë. 3.6 Kamion kiper me peshe bartese min. 5 ton – 1 copë. 3.7 Autofshise speciale per pastrimin pas perfundimit te puneve me kapacitet min. 3 ton – 2 copë. 3.8 Kamion veteshkarkues me kran me kapacitet max.3.5 ton – 1 copë. 3.9 Cilinder min.8 ton – 1 copë. 3.10 Makine per suvatim – 1 copë. 3.11 Vinq kolone (statik) – 1 copë. 3.12 Paisje gjodezike – 1 copë, 3.13 Damper min.3 ton – 1 copë, 3.14 Kamion cistern speciale me mekanizem komplet me vellim mbi 7000 per sperkatjen me uje gjate demolimeve – 1 copë. 3.15 Eskavatore me luge ngarkuese para dhe mbrapa– 2 copë. 3.16 Kompresor gjysemrimorkio qe terhiqet per thyerjen e betonit – 1 copë. 3.17 Luge ngarkuese max. 3ton – 1 copë. 3.18 Korpengritese min.15 m – 1 copë. 3.19 Makine per grryerjen e gletit – 1 copë. 3.20 Vinq elektrik me sajle – 1 copë. 3.21 Karroc Elektrike kiper max 200 kg – 1 copë. 3.22 Kompresor ajri 10 bar -7.5 kW– 1 copë. 3.23 Gjeneratore min 10kW,– 1 copë. 3.24 Ngarkues me pirun dhe kove max.3 ton – 1 copë, 3.25 Burgi per shpime horizontale vertikale qe montohet ne Eskavatore,– 1 copë 3.26 Makine per prerjen e elementeve te betonit – 1 copë, 3.27 Shpues per beton dhe granit– 1 copë, 3.28 Rezervar me pomp max.500L – 1 copë, 3.29 Platforme Lift – 1 copë, 3.30 Rrethoja montuese per sigurimin e punishtes min.200m’ , 3.31. Skele min. 700m2.	Dëshmitë për kërkesën numër 3.Një listë të mjeteve apo paisjeve teknike qe janë në dispozicionin tuaj për te ekzekutuar kontraten në fjalë- paisjet dhe makineria në dispozicion duhet të deshmohen me kopje të librezave - valide mbi pronsin e tyre ose DUD-I doganore, ose fatura e blerjes ose kontrata mbi qiramarrjen të dorëzohen në kopje të qarte dhe të lexueshme.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

☒ E hapur

☐ E kufizuar

☐ Konkurruese me negociata

☐ Kuotim i Çmimit

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)*

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po ☐ Jo ☒ <i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i Publikime tjera (nëse aplikohen): i i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages <i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: <i>data 29.09.2026 koha 13:30:00 vendi e-prokurimi</i>
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo <i>Nëse po,</i> jep arsytim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 12400 Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 90 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data 29.09.2026 koha 13:30:00 vendi e-prokurimi</i>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.
--

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i>
