REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA E FUSHË-KOSOVËS / OPŠTINA KOSOVO POLJE/
MUNICIPALITY OF FUSHË-KOSOVË, KOSOVO POLJE
DREJTORIA E PLANIFIKIMIT URBAN

Data: 01.01.2025 deri me 31.12.2025

SISTEMI I VROJTIMIT TE LEJEVE 2025

FAZA I — KUSHTET NDËRTIMORE

NR. I protokollit te DPU NR.I NN DIST.	Numri i Lendes	shtojca 01/Referenca dt:	Emri i lendes ose emri i ajësiluesit	Kategoria e Ndërtimit (I, II, III)	Emri i zyrtarit që e shqyrton lëndën dhe numri i protokollit i Kushtetës ndërtimore	Ajësiluesi për kushtet ndërtimore	Pub/Ikës ta Kërkesës e ndërtimore	NR. I protokollit te DPU-KUSHTET NDËRTIMORE	Vendimi për KN
1	05-345/03-0035247/24		Fidan Avdiu	I-PAKË	B.ni	Fidan Avdiu	n/a	Ekzi 602 dt:16.09.2024	
2	05-345/03-0022834/24	07.08.2024	"EXTRA GLASS" SHPK-Hajdar Asllani depo PI+0	II-DYTË	F.I.	"EXTRA GLASS" SHPK- Hajdar Asllani	n/a	Ekzi 569 dt.02.08.2024	nr.210 dt.03.09.2024
3	05-345/03-0022832/24	30.07.2024	"Ali-Product" SH.P.K. përfaqësuesi nga Sabit Asllani	II-DYTË	F.I.	"Ali-Product" SH.P.K. përfaqësuesi nga Sabit Asllani	n/a	Ekzi 568 dt.30.08.2024	nr.207 dt.02.09.2024
4	nr. 05-345/03-0024944/24	14.08.2024	"Isa Ramadani B.I." , pronar Isa Ramadani	II-DYTË	F.I.	"Isa Ramadani B.I." , pronar Isa Ramadani	n/a	Ekz/Nr.651 dt: 22.08.2024	nr.202 dt:27.08.2024
5	nr. 05-345/03-0038852/23	dt:27.12.2023	AL TRADE CENETR "LINDA 24" - Hajrije (Himaj) Rugova, Xhejrane (Osmani) Rugova, Besime (Osmani) Rugova, Arëbana (Osmani) Rugova, Hajria (Tahiri) Shahini, Jakup (Tahiri) Shahini, Hasan (Tahiri) Shahini, Suzana (Zeqiri) Shahini, Nexhat (Sadiki) Zeqiri, Lulzejm (Aljiuk) Mustafa, Shemsi (Reshepi) Rukovci, Adem (Reshepi) Rukovci, Elheme (Murat) Rukovci, Xhavit (Ethëm) Delija -pronar dhe "AL-TRADE CENTER" SH.P.K (Nr.Unik ID:811167924) me adresë në GLOGOC, rruga:"Jasharopël" p.n., përfaqësuar nga i Sokol Gashani- investitor	n/a		nr.24 dt:25.01.2024
								OL/Nr.54 dt: : 24.01.2024	
6	05-345/03-0028626/24	dt.19.09.2024	ISMET AMETI, ISEN AMETI, LAM FETAHU, SAMET AMETI, KHEMAIL HAJDARI, BLERIM HAJDARI, NASER HAJDARI, AVDIRAMAN AMETI me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA -investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "M-75" Lameta A+B	II-DYTË	AS	ISMET AMETI, ISEN AMETI, LAM FETAHU, SAMET AMETI, KHEMAIL HAJDARI, BLERIM HAJDARI, NASER HAJDARI, AVDIRAMAN AMETI me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA -investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "M-75" Lameta A+B	n/a	OL/Nr: 664 dt: 30.10.2024	259 dt.30.10.2024
7	05-345/03-0037890/24	dt.16.12.2024	"Browing-Ga" SHPK-Lavdim Kamberi,Enis Kamberi dhe Leon Brovina	II-DYTË	F.I.	"Browing-Ga" SHPK-Lavdim Kamberi,Enis Kamberi dhe Leon Brovina	n/a	Ekz/Nr.11 dt.: 14.01.2025	nr.07 dt.15.01.2025
8	05-345/03-0033041/24	dt.23.10.2024	BASTRET DUSHI, EMINE KONUSHIA 2/5 , NUHI KONUSHA 1/5 , FADIL KONUSHA 2/5,(LIMAN MUEKU, (FIDANM JASHARI ½, ENVER JASHARI ½), BAKHRIM SPAHIU, SAMI UGZMAJA) për kushtet ndërtimore me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA –investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "D-6" Lameta A+B	II-DYTË	AS	BASTRET DUSHI, EMINE KONUSHIA 2/5 , NUHI KONUSHA 1/5 , FADIL KONUSHA 2/5,(LIMAN MUEKU, (FIDANM JASHARI ½, ENVER JASHARI ½), BAKHRIM SPAHIU, SAMI UGZMAJA) për kushtet ndërtimore me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA –investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "D-6" Lameta A+B	n/a	OL/Nr: 671 dt: :	nr.270 dt.08.11.2024
9	05-345/03-0034555/24	dt.05.11.2024	SAIT BAFTIJA 2/8, FATMIR SAHITI 2/8, HAJLI SAITOVIQ 1/2, SAIT BAFTIJA 2/8, FATMIR SAHITI 2/8, HAJLI SAITOVIQ 1/2 , XHAFER BIKA, OSMAN ARIFI, BEQIR SYLA, BURIM SYLA, HYSEN HASHAI, ADEM HASHAI, LABINOT HASHAI, ARDIAN HASHAI, RUHAN NEZIRI, ZIQIR TAÇIQI, BARAMI DOBRA, dhe investitorit ACL SH.P.K "PISHAT 2.2" lameta C, lameta D, me etazhësht B+P+10E	II-DYTË	AS	SAIT BAFTIJA 2/8, FATMIR SAHITI 2/8, HAJLI SAITOVIQ 1/2, SAIT BAFTIJA 2/8, FATMIR SAHITI 2/8, HAJLI SAITOVIQ 1/2 , XHAFER BIKA, OSMAN ARIFI, BEQIR SYLA, BURIM SYLA, HYSEN HASHAI, ADEM HASHAI, LABINOT HASHAI, ARDIAN HASHAI, RUHAN NEZIRI, ZIQIR TAÇIQI, BARAMI DOBRA, dhe investitorit ACL SH.P.K "PISHAT 2.2" lameta C, lameta D, me etazhësht B+P+10E	n/a	OL/Nr: 686 dt:12.11.2024	nr.271 dt.12.11.2024
10	05-345/03-0002817/24	17.09.2024	Taip Bashuku, Elvire Bashuki, Mimire Junku, Turkan Ajeti, Afrim Ajeti, Hedije Ajeti dhe investitorët Mendi Shpk	II-DYTË	B.ni	Taip Bashuku, Elvire Bashuki, Mimire Junku, Turkan Ajeti, Afrim Ajeti, Hedije Ajeti dhe investitorët Mendi Shpk	n/a	OL/Nr:695 dt: : 24.10.2024	
11	05-345/03-0035216/24	dt.13.11.2024	BEGIM ILAZI, AGIM KRASNIQI me investitorin MIRI SH.P.K.-MIRI CONSTRUCTION – Mirsad Sugjari /pronar " Miri 10"	II-DYTË	AS	BEGIM ILAZI, AGIM KRASNIQI me investitorin MIRI SH.P.K.-MIRI CONSTRUCTION – Mirsad Sugjari /pronar " Miri 10"	n/a	OL/Nr: 792 dt: : 12.12.2024	nr:291 dt:12.12.2024
12	145/03-0026123/24	dt.22.08.2024	Muhamet Berisha	I-parc	F.I.	Muhamet Berisha	n/a	OL/Nr: 768 dt: : 04.12.2024	NR.125 DT.05.12.2024
13	05-345/03-0008154/25	dt.19.03.2025	GANIMETE BERISHA, AGIM ISMAILI me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA –investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "D-10" Lameta A+B	II-DYTË	AS	GANIMETE BERISHA, AGIM ISMAILI me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA –investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "D-10" Lameta A+B	n/a	OL/Nr: dt: :29.11 2024	nr.262 dt.02.12 2024
14	05-345/03-0032689/24	21.10.2024	Imi Krasniqi, Ramiz Gashi, Agron Muharremi dhe investitorët Klura Bau shpk	II-DYTË	B.ni	Imi Krasniqi, Ramiz Gashi, Agron Muharremi dhe investitorët Klura Bau shpk	n/a	OL/Nr:767 dt: : 02.12.2024	
15	05-345/03-0036168/24	25.11.2024	Arben Zuka dhe investitorët Visa Project Shpk	II-DYTË	B.ni	Arben Zuka dhe investitorët Visa Project Shpk	n/a	OL/Nr: 830 dt: : 31.12.2024	
16	05-345/03-0034266/24	dt.04.11.2024	MUMIN ZIQIRI, FARUK ZIQIRI - me investitor ARDI INVEST SH.P.K. " ARDI OBJ 03 "	II-DYTË	AS	MUMIN ZIQIRI, FARUK ZIQIRI - me investitor ARDI INVEST SH.P.K. " ARDI OBJ 03 "	n/a	OL/Nr:766 dt: : 02.12.2024	nr:263 dt:02.12.2024
17	05-345/03-0004418/24	12.02.2024	BNT SHPK LAMELA 1-6	II-DYTË	B.ni	BNT SHPK LAMELA 1-6		OL/Nr:191 dt: : 29.02.2024	
18					B.ni				
19	05-345/03-0034907/24	dt.08.11.2024	Kosmonte Foods sh.p.k "Parking i Mbuluar"	I-PAKË	AS	Kosmonte Foods sh.p.k "Parking i Mbuluar"	n/a	OL/Nr:758 dt: :25.11.2024	nr.281 dt.02.12.2024
20	05-345/03-0008624/25	28.02.2025	Besim Hasiri	I-parc	B.ni	Besim Hasiri		OL/Nr.170 dt.28.0.2025	
21	05-345/03-0001022/25	10.03.2025	Ramadan Krasniqi	I-parc	B.ni	Ramadan Krasniqi		OL Nr. 228 dt.23.04.2025	
22	nr. 05-345/03-0003922/21	dt.29.05.2025	Adrijan Kurtiq , Sabina Kurtiq -DONACION nga Ndërmarrja per Ethim dhe Komunitetet	I-PAKË	F.I.	Adrijan Kurtiq Sabina Kurtiq	N/A		NR.557 dt: 10.06.2025
23	nr. 05-345/03-0012316/21	dt.01.04.2025	Damir Kurtiq Xhemka Kurtiq	I-PAKË	F.I.	Damir Kurtiq Xhemka Kurtiq		OL/198 dt:17.05.2025	NR.274 dt: 07.04.2025
24	nr. 05-345/03-0038852/21	dt:27.12.2021	AL TRADE " LINDA 25-LINDA 26"	II-DYTË	P.Z	AL TRADE " LINDA 25-LINDA 26"	n/a	OL/Nr.54 dt: : 24.01.2024	nr.24 dt:25.01.2024
25	05-345/03-0017200/25	dt: 15.05.2025	Iusuf Arifi	I-PAKË	B.ni	Iusuf Arifi	n/a	OL/Nr:330 dt : 15.06.2025	
26	05-345/03-0009138/25	dt.11.03.2025	Alma Kos	I-PAKË	B.ni	Alma Kos	n/a	OL/Nr:156 dt:18.03.2025	
27	05-345/03-0006927/25	18.02.2025	Khavit Sllamniku	I-PAKË	B.ni	Khavit Sllamniku	n/a	OL/Nr:55 dt: : 25.02.2025	
28	05-345/03-0006293/25	05.03.2025	LITA CDM SHPK ,Muhamet Haliti	II-DYTË	F.I.	LITA CDM SHPK ,Muhamet Haliti	n/a	OL/Nr:202 dt.08.04.2025	NR.287 dt.08.04.2025
29	05-345/03-0038157/24	18.12.2024	Mendi SHPK obj."17"	II-DYTË	F.I.	Mendi" SH.P.K ,numri unik identifikues 810099566 ,pronar Avgerd Sylaj dhe pronarët: Hasan (Aniti) Sylaj ,Naim(Hasan) Sylaj dhe Ramiz (Hetem) Bajrami	n/a	OL:nr.61 dt:03.02.2025	NR.89 dt.05.02.2025
30	05-345/03-0022429/25	01.07.2025	Alfest shpk	II-DYTË	B.ni	Alfest shpk		OL:nr.667 dt:05.08.2025	
31	05-345/03-0008820/25	03.03.2024	VËLLËZËRIT SOPI SH.P.K	II-DYTË	B.ni	VËLLËZËRIT SOPI SH.P.K		OL:nr.275 dt.03.04.2025	
32	05-345/03-0012723/25	03.04.2025	Orient Construction SHPK obj 13	II-DYTË	F.I.	"Orient Construction " SHPK ,numri unik identifikues 811493361 ,pronar i autorizuar Besart Shabani dhe pronarët e parcelave Gani (Hajrip)Morina dhe Kadri (Shaban) Simnica	n/a	OL:nr.270 dt.21.05.2025	NR.406 dt.22.05.2025
33	05-345/03-0022233/25	30.06.2025	F&G Inox	I-PAKË	B.ni	F&G Inox	n/a	OL:nr.383 dt:15.07.2025	
34	05-345/03-0015511/25	30.04.2025	Flafi Invest SH.P.K	II-DYTË	B.ni	Flafi Invest SH.P.K		OL:nr.310 dt.06.06.2025	
35	05-345/03-0013963/25	dt.15.04.2025	BEGIM BULIQI me "BEGOR"SH.P.K -ORGES BULIQI-Investitor "OBJEKTI 01" lameta A+B	II-DYTË	AS	BEGIM BULIQI me "BEGOR"SH.P.K -ORGES BULIQI-Investitor "OBJEKTI 01" lameta A+B	n/a	OL/Nr: 275 dt: 21.05.2025	nr.446 dt.28.05.2025
36	05-345/03-0027680/24	05-345/03-0027680/24 dt:11.09.2024	OBJEKT ADMINISTRATIV- STACION POLICOR DHE ARC-AGJENCIA PËR REGJISTRIM CIVIL NË FUSHË KOSOVË	II-DYTË	AS	OBJEKT ADMINISTRATIV- STACION POLICOR DHE ARC-AGJENCIA PËR REGJISTRIM CIVIL NË FUSHË KOSOVË	n/a	OL/Nr: 660 dt: 02.10 .2024	nr.236 dt.02.10.2024
37	05-345/03-0023501/3	05-345/03-0023501/3 dt:11.09.2025	Investitori Al-Trade Center" SH.P.K. nga Gllogoc me përfaqësuesi Sokol Gashani dhe të pronarëve në bashkëpronësi : Hasan (Aliut)Neziri , Bekim(Ethafer)Haliti ,Seis (Bajram) Zeka , Hasan (Osman) Haliti,,Hidaim (Bajram) Rama , Driton (Ramadan) Krasniqi , Aziz(Zeqir) Ramadani , Agron (Shaban) Haliti ,Fatmire (Ayvan) Krasniqi , Selim (Ajvan) Bajra ,Argjentina (Avqiflo)Kastrati,Tahir (Xhemaj)) Kukaj,Janus (Sefer) Syla , Bedri (Ibrahim) Rama ,Hajrije (Nazif) Gashali ,Florim (Haxir) Krasniqi ,Bashkim (Halil) ,Idj "L" dhe "Z"	II-DYTË	F.I.	Investitori Al-Trade Center" SH.P.K. nga Gllogoc me përfaqësuesi Sokol Gashani dhe të pronarëve në bashkëpronësi : Hasan (Aliut)Neziri , Bekim(Ethafer)Haliti ,Seis (Bajram) Zeka , Hasan (Osman) Haliti,,Hidaim (Bajram) Rama , Driton (Ramadan) Krasniqi , Aziz(Zeqir) Ramadani , Agron (Shaban) Haliti ,Fatmire (Ayvan) Krasniqi , Selim (Ajvan) Bajra ,Argjentina (Avqiflo)Kastrati,Tahir (Xhemaj)) Kukaj,Janus (Sefer) Syla , Bedri (Ibrahim) Rama ,Hajrije (Nazif) Gashali ,Florim (Haxir) Krasniqi ,Bashkim (Halil) ,Idj "L" dhe "Z"	n/a	OL/Nr: 536 dt: 02.10 .2023	nr.344 dt.02.10.2023
38	05-345/03-0038205/24	dt.18.12.2024	ILMI KRYEZIU, BERAT MURTEZI, VALDET BERISHA , BESIME KONUSHA, MAHMUT SHALA, BUJAR DREITA me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA –investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "M-76" obj.01+02+03+04+05+06	II-DYTË	AS	ILMI KRYEZIU, BERAT MURTEZI, VALDET BERISHA , BESIME KONUSHA, MAHMUT SHALA, BUJAR DREITA me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA –investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "M-76" obj.01+02+03+04+05+06		OL/Nr: 02 dt : 03.12.2025	nr.02 dt.03.01.2025
39	05-345/03-0019241/25	dt:02.06.2025	NEKHAH TATANI, FATON KRASNIQI, ZENEL HAJDINI DHE MIRADIJE HAJDINI, MUJAHAKET TOPANICA me "NDERTIMTARI /Sh.P.K -investitor objekti "Ndërtimtari J- 01 "	II-DYTË	AS	NEKHAH TATANI, FATON KRASNIQI, ZENEL HAJDINI DHE MIRADIJE HAJDINI, MUJAHAKET TOPANICA me "NDERTIMTARI /Sh.P.K -investitor objekti "Ndërtimtari J- 01 "		OL/Nr: 325 dt : 13.06.2025	nr.571 dt.13.06.2025
40	05-345/03-0033120/25	15.09.2025	Khavit Rasi - Shtëpi banimi	I-PAKË	P.Z/A.b	Khavit Rasi - Shtëpi banimi		OL/Nr: 849 dt : 07.08.2025	nr.763, dt.07.08.2025
41	05-345/03-0020678/25	dt.12.06.2025	SHUKRIJE IBRAHIMI, RIDVAN REXHEPI, FITIM BABIQI, BUTRINT BABIQI, GENTRIT BABIQI, për kushtet ndërtimore me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA –investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "G-7"	II-DYTË	AS	SHUKRIJE IBRAHIMI, RIDVAN REXHEPI, FITIM BABIQI, BUTRINT BABIQI, GENTRIT BABIQI, për kushtet ndërtimore me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA –investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "G-7"	n/a	OL/Nr: 343 dt: 02.07.2025	nr.640 dt.03.07.2025
42	05-345/03-0020585/25	16.06.2025	Vlersim Osmani	I-PAKË	B.ni	Vlersim Osmani		OL/Nr:266 dt : 21.07.2025	
43	05-345/03-0022173/25	27.06.2025	"VËLLËZËRIT SOPI SH.P.K" 15-16	II-DYTË	B.ni	"VËLLËZËRIT SOPI SH.P.K" 15-16		OL/Nr:416 dt : 30.07.2025	
44	05-345/03-0002789/25	21.01.2025	Mendi SHPK obj."25"	II-DYTË	B.ni	Mendi SHPK obj."25"		OL/Nr: 238 dt : 10.04.2025	
45			Model Slovenia Obj.77		B.ni	Model Slovenia Obj.77			
46	05-345/03-0022428/25	01.07.2025	Ruff Construction	II-DYTË	B.ni	Ruff Construction		OL/Nr:625 dt : 31.07.2025	
47	05-345/03/0029857/25	21.08.2025	Kosmonte Foods	II-DYTË	B.ni	Kosmonte Foods		OL/Nr:547, dt.:05.06.2025	
48	05-345/03-0014585/25	dt.22.04.2025	HAMDI QERIMI, QERIM QERIMI,SAMIR QERIMI me (1/3e pronarëve), GAFURR HËRGJA me BURON GROUP sh.p.k. – Shabi Binaku /pronar objekti "OBJEKTI 01"	II-DYTË	A.S	HAMDI QERIMI, QERIM QERIMI,SAMIR QERIMI me (1/3e pronarëve), GAFURR HËRGJA me BURON GROUP sh.p.k. – Shabi Binaku /pronar objekti "OBJEKTI 01"	n/a	OL/Nr:287 dt : 28.05.2025	nr.468 dt.28.05.2025
49	05-345/03-0004993/25	dt: 31.01.2025	Ivan Bartatovci	I-PAKË	B.ni	Ivan Bartatovci		OL/Nr:65 dt : 25.02.2025	
50	05-345/03-0025129/25	dt.22.07.2025	ILMI KRYEZIU, GAZMEND DOBRA, MALIQ BUZLUKU , VALON NEZIRI, SHËREF NEZIRI, DRITON BUNAKU me "ALFEST HOLDING " L.L.C. investitor, përfaqësuar nga HAMDI GECI objekti 05 dhe 06	II-DYTË	A.S	ILMI KRYEZIU, GAZMEND DOBRA, MALIQ BUZLUKU , VALON NEZIRI, SHËREF NEZIRI, DRITON BUNAKU me "ALFEST HOLDING " L.L.C. investitor, përfaqësuar nga HAMDI GECI objekti 05 dhe 06	n/a	OL/Nr:514 dt: 03.09.2025	nr.361 dt.11.09.2025
51									
52	05-345/03-0026286/25	dt.29.07.2025	ILMI KRYEZIU, REDMIJA UKA, URDON ALIU, ZIQIR KRYEZIU, NAZMI KRYEZIU, SELMAN INERI, LËUTRIM INERI, BANUSH GASHI, SANIE GASHI , me "ALFEST HOLDING " SH.P.K. investitor, përfaqësuar nga HAMDI GECI për caktimin e kushtove ndërtimore për hartimin e dokumentacionit ndërtimor/projektit kryesorë-për ndërtimin e objektit shumëbanesorë me afarizëm objekti 07	II-DYTË	A.S	ILMI KRYEZIU, REDMIJA UKA, URDON ALIU, ZIQIR KRYEZIU, NAZMI KRYEZIU, SELMAN INERI, LËUTRIM INERI, BANUSH GASHI, SANIE GASHI , me "ALFEST HOLDING " SH.P.K. investitor, përfaqësuar nga HAMDI GECI për caktimin e kushtove ndërtimore për hartimin e dokumentacionit ndërtimor/projektit kryesorë-për ndërtimin e objektit shumëbanesorë me afarizëm objekti 07	n/a	OL/Nr:560 dt : 16 .09.2025	nr.980 dt.16.09.2025
53	05-345/03-0032674/25	dt.11.09.2025	ILMI KRYEZIU, REDMIJA UKA, URDON ALIU, ZIQIR KRYEZIU, NAZMI KRYEZIU, SELMAN INERI, LËUTRIM INERI, BANUSH GASHI, SANIE GASHI , SHËQIR FAZLIU, SAFET FAZLIU me "ALFEST HOLDING " SH.P.K. investitor, përfaqësuar nga HAMDI GECI objekti 08	II-DYTË	A.S	ILMI KRYEZIU, REDMIJA UKA, URDON ALIU, ZIQIR KRYEZIU, NAZMI KRYEZIU, SELMAN INERI, LËUTRIM INERI, BANUSH GASHI, SANIE GASHI , SHËQIR FAZLIU, SAFET FAZLIU me "ALFEST HOLDING " SH.P.K. investitor, përfaqësuar nga HAMDI GECI objekti 08	n/a	OL/Nr: 589 dt : 26 .09.2025	nr.1016 dt.26.09.2025
54	05-345/03-0020984/25	04.07.2025	Ndërtimtari-i	II-DYTË	B.ni	Ndërtimtari-i		OL/Nr:648 dt : 06.08.2025	
55	05-345/03-0023169/25	dt.207.07.2025	"LUTRIQI, INVEST" SHPK ,Lumbardh Sokoli i autorizuar, numri unikidentifikues 821065671 dhe pronarëve : Fadrije (Isuf) Krasniqi , Bashkim (Sahit) Mustafa , Ibrahim(Zenel) Kalaja , Shemsi Abdullahu ,Mustafë (Muharrem)Hajdari,	II-DYTË	F.I.	"LUTRIQI, INVEST" SHPK ,Lumbardh Sokoli i autorizuar, numri unikidentifikues 821065671 dhe pronarëve : Fadrije (Isuf) Krasniqi , Bashkim (Sahit) Mustafa , Ibrahim(Zenel) Kalaja , Shemsi Abdullahu ,Mustafë (Muharrem)Hajdari,	n/a	Ekzi:437 dt.04.08.2025	nr.764 dt.07.08.2025
56	05-345/03-0023600/25	dt.24.06.2025	"Koxmonte Foods" SH.P.K "OBJEKT INDUSTRIAL "THËRTORE E SHPËZIMIT-PULAVË" Zona e kuqe e objektit 01: me destinim Prarimi dhe therrja e zogjëve- me etazhësht P+0/P+1 Zona e verdhë e objektit 02: me destinim Fletë,ja, copëtimi dhe paketimi i mishit me etazhësht P+0 Zona e gjelbër e objektit 03: me dys. Rua(ja dhe Distribuimi i mishit të freskët me etazhësht P+0	II-DYTË	A.S	"Koxmonte Foods" SH.P.K "OBJEKT INDUSTRIAL "THËRTORE E SHPËZIMIT-PULAVË" Zona e kuqe e objektit 01: me destinim Prarimi dhe therrja e zogjëve- me etazhësht P+0/P+1 Zona e verdhë e objektit 02: me destinim Fletë,ja, copëtimi dhe paketimi i mishit me etazhësht P+0 Zona e gjelbër e objektit 03: me dys. Rua(ja dhe Distribuimi i mishit të freskët me etazhësht P+0	n/a	OL/Nr:549 dt : 16.09.2025	nr.979 dt.16.09.2025
57									
58	05-345/03-0025835/25	24.07.2025	Pronari i parcelës: Sabri (Shaban) Simnica me investitor PRATO L.L.C. – Flamur Breznica	I-PAKË	P.Z/A.b	Pronari i parcelës: Sabri (Shaban) Simnica me investitor PRATO L.L.C. – Flamur Breznica - Shtëpi për vicë	n/a	OL/Nr: 466 dt : 19.08.2025	nr. 835, dt.20.08.2025
59	05-345/03-0023433/25	dt.09.07.2025	ASLLAN ASLLANI, HALIT ASLLANI, REFIK KASTRATI, QANI AMIDI -1/2 e pronësisë, AVNI HAMIDI -1/2 e pronësisë, HASAN SALIHU, FAIK MORINA, SADIK SADIKU me ORIENTI CONSTRUCTION SH.P.K -investitor për caktimin e kushtove ndërtimore dhe shpronësim për hartimin e dokumentacionit ndërtimor/projektit kryesorë-për ndërtimin e objektit shumëbanesorë me afarizëm -Objekti ORIENTI "Objekti 14,15,16 ",	II-DYTË	A.S	ASLLAN ASLLANI, HALIT ASLLANI, REFIK KASTRATI, QANI AMIDI -1/2 e pronësisë, AVNI HAMIDI -1/2 e pronësisë, HASAN SALIHU, FAIK MORINA, SADIK SADIKU me ORIENTI CONSTRUCTION SH.P.K -investitor për caktimin e kushtove ndërtimore dhe shpronësim për hartimin e dokumentacionit ndërtimor/projektit kryesorë-për ndërtimin e objektit shumëbanesorë me afarizëm -Objekti ORIENTI "Objekti 14,15,16 ",	n/a	OL/Nr: 491 dt : 28.08.2025	nr.395 dt.28.08.2025
60	05-345/03-0021220/25	19.06.2025	BauMachine	I-PAKË	B.ni	BauMachine	n/a	OL/Nr:601 dt : 23.07.2025	
61	nr.05-345/03-0018298/25	dt:04.11.2025	Labinot (Hajriz) Haxhaj, Ardian (Hajriz) Haxhaj, Adem (Hyseni) Haxhaj, Hysen (Hajriz) Haxhaj, Shemsi (Sejdi) Bugujevci, Agron (Bajram) Çupi, Arben (Bajram) Çupi, Adrian (Bajram) Çupi, Vicar (Haki) Bajçinca, Demir (Sylejman) Ukaj, Haki (Muti) Bugujevci, Tafil (Halil) Morina dhe investitorët ACL SH.P.K. prorar i së cilës është Hysen Haxhaj, Adem Haxhaj për ndërtimin e objektit shumëbanesorë me afarizëm "PISHAT 1.3 " lameta "G" (B+P+6E - Terazosë) "H" (B+P+6E) dhe "I" me etazhësht (B+P+6E - Terazosë) dhe Garazha me etazhësht B+0	II-DYTË	A.S	Labinot (Hajriz) Haxhaj, Ardian (Hajriz) Haxhaj, Adem (Hyseni) Haxhaj, Hysen (Hajriz) Haxhaj, Shemsi (Sejdi) Bugujevci, Agron (Bajram) Çupi, Arben (Bajram) Çupi, Adrian (Bajram) Çupi, Vicar (Haki) Bajçinca, Demir (Sylejman) Ukaj, Haki (Muti) Bugujevci, Tafil (Halil) Morina dhe investitorët ACL SH.P.K. prorar i së cilës është Hysen Haxhaj, Adem Haxhaj për ndërtimin e objektit shumëbanesorë me afarizëm "PISHAT 1.3 " lameta "G" (B+P+6E - Terazosë) "H" (B+P+6E) dhe "I" me etazhësht (B+P+6E - Terazosë) dhe Garazha me etazhësht B+0	n/a	Aktvendim Pëshkësues -Pl	Kushtet ndërtimore nr. 601 DT.01.10.2021
62			Al-Fest sh.p.k	II-DYTË	B.ni	Al-Fest sh.p.k	n/a	nr. 750 dt.05.08.2025	

FAZA II

NR. I protokollit te DPU	Emri i lendes ose emri i ajësiluesit	Aplikimi për leje ndërtimi	Fërmësi shoqëruese me Kushtet ndërtimore	Shqyrtimi të gjitha fazave të projektit (kodi i ndërtimit)	Vendimi për leje ndërtimi shtojca 09	Gabarti i ndërtimit Sbruto / m² /2025	Gabarti i sipërfaqes së bodumit Sbruto / m² /2025	Gabarti i sipërfaqes afariste Sbruto / m² /2024	Gabarti i sipërfaqes së bazës Sbruto / m² /2025	data e pagesës për leje	Pagesa për leje e sipërfaqes bruto të objektit €	Pagesa për vitja të densitetit	Pagesa për infrastrukturë	Pagesa për leje €
1	Fidan Avdiu	05-345/03-0035247/24 dt : 16.09.2024	100%			722	0	722	0	14.01.2025	€ 1,084.00	0.00	n/a	1084.00
2	EXTRA GLASS SHPK-Hajdar Asllani	05-345/03-0038555/24 dt : 23.12.2025	100%	12.08.2024	nr.13 dt.21.01.2025	2280.54	0	2,280.54	0	20.01.2025	€ 3,762.89	0.00	n/a	€ 3,762.89
3	"Ali-Product" SH.P.K. përfaqësuesi nga Sabit Asllani	05-345/03-0036051/24 dt : 23.11.2024	100%	14.01.2025	nr.94 dt.07.02.2025	2819	0.00	2,819.00	0.00	06.02.2025	€ 4,651.35	0.00	n/a	€ 4,651.35
4	"Isa Ramadani B.I." , pronar Isa Ramadani	nr.05-345/03-0004784/25 dt.: 20.01.2025	100%	05.02.2025	nr.127 dt.20.02.2025	1225	0	1,225	0	13.02.2025	€ 2,021.25	0.00	n/a	€ 2,021.25
5	AL TRADE CENETR "LINDA 24" - Hajrije (Himaj) Rugova, Xhejrane (Osmani) Rugova, Besime (Osmani) Rugova, Arëbana (Osmani) Rugova, Hajria (Tahiri) Shahini, Jakup (Tahiri) Shahini, Hasan (Tahiri) Shahini, Suzana (Zeqiri) Shahini, Nexhat (Sadiki) Zeqiri, Lulzejm (Aljiuk) Mustafa, Shemsi (Reshepi) Rukovci, Adem (Reshepi) Rukovci, Elheme (Murat) Rukovci, Xhavit (Ethëm) Delija -pronar dhe "AL-TRADE CENTER" SH.P.K (Nr.Unik ID:811167924) me adresë në GLOGOC, rruga:"Jasharopël" p.n., përfaqësuar nga i Sokol Gashani- investitor	**01.01.2025**	**07:21.02.2025**	**8075.5**	**1317**	**679.5**	**6079**	**dt:06.02.2025**	**26768.46**	**40093.04**					
		nr.05-345/03-0017152/24 dt:07.11.2024												
6	ISMET AMETI, ISEN AMETI, LAM FETAHU, SAMET AMETI, KHEMAIL HAJDARI, BLERIM HAJDARI, NASER HAJDARI, AVDIRAMAN AMETI me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA –investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "M-75" Lameta A+B	05-345/03-0028626/24 dt:18.11.2024	100%	24.02.2025	nr.141 dt.24.02.2025	11645.76	1452.36	987.74	9005.64	02.12.2024	€ 18,885.02	28,762.16	n/a	57,648.31
7	"Browing-Ga" SHPK-Lavdim Kamberi,Enis Kamberi dhe Leon Brovina	nr.05-345/03-0037650/24 dt.: 04.02.2025	100%	05.02.2026	nr.159 dt.28.02.2025	2530	0.00	2530	0.00	25.02.2025	€ 4,174.50	0.00	n/a	€ 4,174.50
8	BASTRET DUSHI, (EMINE KONUSHIA 2/5 , NUHI KONUSHA 1/5 , FADIL KONUSHA 2/5,(LIMAN MUEKU, (FIDANM JASHARI ½, ENVER JASHARI ½), BAKHRIM SPAHIU, SAMI UGZMAJA) për kushtet ndërtimore me "MODEL SLOVENIA PROJECT" L.L.C – AFRIM TAFA –investitor dhe "MODEL SLOVENIA HOLDING" L.L.C – BARAMI TAFA -investitor objekti "D-6" Lameta A+B	05-345/03-0007862/25 dt:25.02.2025	100%	04.03.2025	nr.167 dt.04.03.2025	13,586.58	2335.52	1,108.08	10142.98	27.02.2025	€ 22,417.60	43,050.21	n/a	65,468.11
9	SAIT BAFTIJA 2/8, FATMIR SAHITI 2/8, HAJLI SAITOVIQ 1/2, SAIT BAFTIJA 2/8, FATMIR SAHITI