



KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 612-25-4784-5-1-1/C658

KUVENDI KOMUNAL FUSHË KOSOVË, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

NB COMPANY SH.P.K., LLAZAREVË, Obiliq, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Ndërtimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Harilaq të Fushë Kosovës me numër identifikues: **612-25-4784-5-1-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Harilaq të Fushë Kosovës**

1	Ndërtimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Harilaq të Fushë Kosovës
---	--

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **428,522.60 €**; Katërqind e njëzetë e tetë mijë e pesëqind e njëzetë e dy Euro e gjashtëdhjetë cent.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë

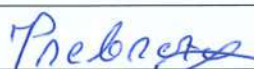
¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

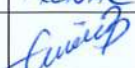
4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Ismete Prebreza
Pozita:	U.D. Zyrtare përgjegjëse e prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	14.08.2025
Vula:	



Për Kontraktuesin

Emri:	Elton Bivaku
Pozita:	Prokur
Nënshkrimi:	
Data:	14.08.2025
Vula:	



KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 612-25-4784-5-1-1/C658

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbaje çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrin. Ekzekutimi i urdhrin administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërrhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbrës dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishite, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishite dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuere të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rëna dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar “me kërkesë”.

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara ne shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët te cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose te riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe te jete lëshuar, ose konsiderohet te jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit te Kontraktuesit, te jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të pareaizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrimi;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktojnë jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcaktojnë Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcaktojnë Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39**Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40**Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41**Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimi të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimi të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE**Neni 42****Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43**Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: **612-25-4784-5-1-1/C658**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë shqipe.
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 42,852.26 EUR në afat prej 30 ditësh pas implementimit të kontratës ndërsa pas përfundimit të punimeve dhe pranimit të tyre nga menaxheri i kontratës, kontraktuesi duhet të depozitojë sigurimin e performancës/përmbushjes në vlerë prej 10 % nga vlera e punimeve të realizuara si garancë për kualitetin dhe cilësinë e punëve , materialeve dhe për të përmirësuar defektet eventuale të paraqitura gjatë periudhës garantuese.Kjo periudhë garantuese është 12 muaj nga data e përfundimit të punimeve.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK-se , kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me kontratën shuma minimale është 15 000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar; (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: i. të punëtorëve të Kontraktuesit: 50 000 euro për çdo ndodhi kurse numri i ndodhive është i pakufizuar; ii. të personave të tjerë: 50 000 euro për çdo ndodhi kurse numri i ndodhive është i pakufizuar;
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 5 ditë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë nga dita e caktuar ne Planin e Menaxhimit nga menaxheri i kontratës.

	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë sipas dinamikës së punëve dhe arsyeshmeris së vonësave të lejuara nga menaxheri i kontratës kurse afati për përfundimin e të gjitha punëve është 400 ditë pune. Ky projekt është dy vjeçar.
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25 % për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10 % e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Kërkohet nga kontraktuesi evidenca e punëve të kryera në ditarin e punës.
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit do të caktohet me vendim nga ZKA-ja pas nënshkrimit të kontratës, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve . Qëllimi i mbikëqyrjes nga ana e menaxherit është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: N/AEUR
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: N/A
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 400 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë dhe do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është 10 %.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Palët do të përpiqen që çdo mosmarrëveshje në mes tyre ta zgjidhin në mënyrë miqësore nga Menaxheri i Kontratës, personave përgjegjës të AK si dhe personave përgjegjës të autorizuar nga kontraktuesi.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën Themelore në pajtim me ligjin në Kosovë.



Paramasa dhe Parallogaria

Ndërtimi i rrjetit të ujësjes në fshatin HARILAÇ

Nr.	Pëshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Totali (€)
<i>Vërejtje: Para porosisë së materialeve, për secilin material të përshkruar në paramasë, menaxherit të kontratës duhet t'i ofrohen për aprovim dokumentacionet e nevojshme (si psh. Çertifikatat e kualitetit, katalogjet etj).</i>					
<i>Punëkryesi duhet të furnizojë dhe montojë një gordh të përkohshëm me material të fortë përreth vendpunishës për të siguruar një zhvillim të punimeve pa rreziqe për jetën e pjesmarrësve në punime dhe polës së tretë. Punëkryesi në këtë ofertë duhet të përfshijë edhe koston e ndërtimit të rrugëve të përkohshme për qasje në punishë pa shkakto dëmtime në teren dhe të kthejë terenin në gjendjen e planifikuar. Punëkryesi gjithashtu duhet bërë furnizime me ujë, energji elektrike etj pranë autoriteteve lokale përkatëse gjatë forës së ndërtimit. Vërejtje: Punëkryesi duhet që të posedojë të gjitha instrumentet e nevojshme për detektimin e instalimeve të ndryshme nentokësore dhe të shmang dëmtimin e këtyre instalimeve nentokësore në pozicionet ku mund të hasen keto instalime paraprakisht. Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin dhe montimin, lidhjet, sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Pozicionet në projekt janë të parallogaritura kështu që llogaritja e pozicioneve të bëhet sipas gjendjes së realizuar në teren. Nëse kemi punime në rrugë kërkohet edhe plani i menaxhimit të komunikacionit, si pozicion i veçantë.</i>					
1	Punët përgatitore				
	Mobilizimi i ndërmarrjes për fillimin e punimeve në projekt. Në çmim të llogaritet kosto e përpilimit të planit dhe programit punues si dhe e gjithë kosto e transportit dhe vendosjes së makinave dhe stafit punues.	copë	1.00	500.00	500.00
1.1	Para fillimit të punimeve duhet të bëhet piketimi gjeodezik në terren i trasesë së projektuar të rrjetit të ujësjes duke përfshirë: aksin e gypit, nyjet, puselat, valvulat, hidrantët si dhe të gjitha elementet e tjera të projektit me piketa (shenja me ngjyrë permanente). Këto aktivitetet duhet të realizohen në formë të vazhdueshme paralel me punimet.	m'	14,310.00	0.30	4,293.00
1.2	Sigurimi i punimeve dhe plani për mbrojtjen në punë: duke përfshirë vendosjen e sinjalizimit horizontal dhe vertikal në rrugët ku planifikohet të zhvillohen punimet e ujësjes, paisja e puntoreve me pasisje mbrojtëse, vendosja e urave nga druri në pjesët të caktuara të kanalit me fortësi e cila duhet t'i përballojë ngarkesave dinamike për këmbësor dhe të jenë të siguruar edhe në pjesë anësore sipas detalit të paraqitur në projekt.	copë	1.00	500.00	500.00
	Furnizimi dhe montimi i tabelës informuese (llamarinës dhe me konstruktion të përfurcuar mirë në tokë) me emrin e projektit, investitorit, punëkryesit, vlera e investimeve, data e fillimit të punimeve si dhe data e mbarimit të punimeve.	copë	1.00	500.00	500.00
	Furnizimi me material dhe ndërtimi i rrjetit të përkohshëm të ujësjes, kanalizimit, rrjetit elektrik dhe ndriçimit të kanierit.	copë	1.00	1,000.00	1,000.00
			Gjithsejt me TVSH:		6,793.00
2	Punimet tokësore				
2.1	Gërmimi i dheut të kategorisë III-IV me makinë dhe dorë, me gjerësi mesatare dhe thellësi mesatare nga kuota e niveletës, varësisht nga diametrat e gypave. Për gypat: OD 110, b=0.50m dhe h=1.1m; OD 90, b=0.50m dhe h=1.0m; OD 75, b=0.40m dhe h=1.0m; OD 63, b=0.40m dhe h=1.0m; OD 50, b=0.40m dhe h=1.0m.				
2.1.1	-Me makinë 90 %	m³	7,083.45	3.00	21,250.35
2.1.2	-Me dorë 10 %	m³	787.05	3.00	2,361.15
	Planifikimi i fundit të kanalit me dorë me saktësi ±1cm.	m'	14,310.00	0.50	7,155.00
2.2	Furnizimi dhe vendosja e rërës me fraksion 0-16mm nën, mbi dhe anash gypit me planifikim dhe ngjeshje çdo 20 cm valem në vende ku është e nevojshme.	m³	1,431.00	9.00	12,879.00
2.3	Mbulimi i kanalit me dheun e gërmuar në shtresa çdo 20-30 cm me ngjeshje 40 Mpa	m³	2,862.00	4.00	11,448.00
2.4	Furnizimi dhe instalimi i shiritit detektues me fije teli mbi gypin e instaluar: Shiriti duhet të lidhet me pjesët e shkeputara (vazhduese me lidhese-klapë) dhe me pjesët fazonike si dhe gjithashtu duhet të bëhet edhe testimi i detektimit para mbulimit të kanalit dhe në prani të organit mbikqyrës.	m'	14,310.00	0.80	11,448.00
2.5	Matja gjeodezike e elementeve të rrjetit si dhe matja e gypit para mbulimit të kanalit në çdo thyerje horizontale, vertikale dhe në pikat e saldimit (për gypa >40mm), të dhenat e matjeve duhet të përgaditen në formatin DWG dhe EXCEL dhe të dorëzohen në raporte javore tek projekt menaxheri.	m'	14,310.00	0.50	7,155.00
2.6	Mbulimi i kanalit me zhavor (31.5mm) të përpunuar deri në nivelin e asfaltit, betonit dhe kubëzave në shtresë çdo 15 cm me ngjeshje, valem në vendet ku është e nevojshme.	m³	2,862.00	12.00	34,344.00
2.7	Largimi i dheut të tepërt në deponinë legale për hudhjen e materialeve Inerte.	m³	2,146.50	5.00	10,732.50
2.8	Prerja e asfaltit me gjerësi varesisht sipas nevojës, dhe largimi i tij në deponinë legale. Çmimi të ofrohet për prerjen e asfaltit në të dy anët, si dhe prerja e pjesëve të demtuara gjatë punimeve. Kalkulimi bëhet për meter gjatësi të kanalit.	m'	3,540.00	1.00	3,540.00

2.9	Kllimi i asfaltit në gjendjen fillestare: Furnizimi, shtrirja dhe punimi i shtrësës së bitoagregatit AB-22 me trashësi t=8 cm. Në çmim të përfshirë edhe spërkatjen me emulsion 0.4kg/m2 të sipërfaqes së zhavorit.	m2	3,894.00	13.00	50,622.00
2.10	Zhvendosja e kubzave të betonit dhe anësoreve para gërmimit të kanalit në gjërësi sipas nevojës si dhe kllimi i tyre në gjendjen ekzistuese. Në çmim të përfshihen të gjitha punët e nevojshme: si psh. zalli i imtë, betoni i varfër për nivelim të anësoreve, si dhe ruajtja apo zvendosimi me të reja i kubzave dhe anësoreve të demluara gjatë punës.	m2	2,100.00	5.00	10,500.00
2.1	Prerja e betonit në pjesët ku do të kalojnë gypat primar dhe kyçjet shpëtiqake, kalimet apo departimet e mureve, rrethojave, gardhet gjatë gërmimit të kanalit dhe largimi i tij në deponinë legale. Në çmim të përfshihet edhe kllimi në gjendjen e mëparshme.	m'	150.00	10.00	1,500.00
2.1	Identifikimi dhe punimi i punëve të paparashikuara duke përfshirë: Dëmtimet e kabllove të telefonisë, tensionit të lartë dhe tjera, gypave të ujësjetllës, furnizimin e përkohëshëm me ujë përmes gypave (Bay Pas) deri sa të bëhen kyçjet përfundimtare, kanalizimit dhe dëmtimet tjera si dhe distokimet e gypave të larcekura, pompimin e ujit etj.	copë	1.00	100.00	100.00
2.2	Kalimi i rrugës me shpim sipas detalit të dhënë në projekt. Blerja dhe montimi i gypit mbrojtës të çelikut për kalim DN - 200mm, në të cilin vendoset gypi i HDPE 100, OD110mm, duke përfshirë këmishen e betonit në të dy anët dhe distancerat adekuat, në dy pozicione sipas situacionit (L= 60.0 m')	m'	60.00	30.00	1,800.00
2.2	Kalimi i rrugës me varjen e gypit neper trupin e ures. Blerja dhe montimi i gypit mbrojtës të çelikut DN-125mm, në të cilin vendoset gypi i HDPE Ø 110-40 mm, perforcusve. Në çmim të llogaritet gypi mbrojtës, termo izolimi, mveshja me llamarin, varset për perforcim etj.	m'	75.00	22.00	1,650.00
2.2	Furnizimi dhe montimi i Valvolave të Presionit (RPV) DN-80mm, të integruar manometrat e presionit para dhe parapa, duke përfshirë edhe pjesët fazonike dy FFON80, dy Valvoal shiber DN80mm dhe dy AFØ 90mm. Në çmim të llogaritet ndërtimi i pusëtës, kapaku nga materiali kompozit, me diametër 600mm me aftësi mbajtëse 25 ton	copë	1.00	66.00	66.00
2.22	Furnizimi dhe montimi i kabllos 4x16mm²2 Alumini të tokës për komunikimin ndërmjet stacionit të pompimit dhe rezervuarit	m'	250.00	5.00	1,250.00
			Gjithsejt me TVSH:		189,801.00
3	Punët e Betonit				
3.1	Ndërtimi i pusëtave të degezues sipas detaleve. Dimensionet dhe gjeometria e pusëtave të përshatet me montimin e pjesëve fazonike. Në çmim të llogaritet të gjitha punët e nevojshme si (Gërmimi, punët latuse, kapaku i metalit me aftësi mbajtëse 20 ton dhe të gjitha punët e nevojshme sipas kushteve teknike) dhe detalit të dhënë, Betoni duhet të jetë i papershkrueshem nga uji, sipas SN EN 206_1:C30/37; XC4; Dmax32; Cl 0.10; C3. Kalkulimi behet për vëllim të betonit.	copë	2.00	330.00	660.00
3.1	Ndërtimi i pusëtave të ajrimit dhe lëshuse sipas detaleve. Dimensionet dhe gjeometria e pusëtave të përshatet me montimin e pjesëve fazonike. Në çmim të llogaritet të gjitha punët e nevojshme si (Gërmimi, punët latuse, kapaku i metalit me aftësi mbajtëse 20 ton dhe të gjitha punët e nevojshme sipas kushteve teknike) dhe detalit të dhënë, Betoni duhet të jetë i papershkrueshem nga uji, sipas SN EN 206_1:C30/37; XC4; Dmax32; Cl 0.10; C3. Kalkulimi behet për vëllim të betonit.	copë	3.00	440.00	1,320.00
3.4	Sigurimi dhe vendosja e betonit me klase C25/30 me qëllim të inkastrimit të gypësjetllës në kthesa horizontale dhe vertikale, në çmim të parashihet edhe betoni dhe ankerimi në puseta për fazonerit e mountura në pusetat e kyçjes, kalimit të rruges dhe valvolës së ajrit.	m³	6.00	77.00	462.00
			Gjithsejt me TVSH:		2,442.00
4	Punët montuese				
4.1	Furnizimi, lidhja (montimi - saldimi ballor) dhe vendosja e gypave të PE-100-RC; SDR 17; PAS 1075 Tipi-2 dhe në përputhje me normat dhe standartet e përcaktuara në specifikacionin Inxhinierik.				
4.1.1	OD-125 mm, PN - 10.0 bar	m'	180.00	10.00	1,800.00
4.1.2	OD-110 mm, PN - 10.0 bar	m'	4,300.00	9.00	38,700.00
4.1.3	OD-90 mm, PN - 10.0 bar	m'	2,950.00	7.00	20,650.00
4.1.4	OD-75 mm, PN - 10.0 bar	m'	1,100.00	5.00	5,500.00
4.1.5	OD-63 mm, PN - 10.0 bar	m'	4,200.00	3.50	14,700.00
4.1.6	OD-50 mm, PN - 10.0 bar	m'	1,480.00	2.50	3,700.00
4.1.7	OD-40 mm, PN - 10.0 bar	m'	100.00	2.00	200.00



4.3	Furnizimi dhe montimi i pjesëve fazonike nga giza - GGG 40 (komplet me bulona, dado, gomina- diktuna dhe pjesë tjera të nevojshme), PN 16 bar.				
4.3.1	PUSTA DGZUS NR 1				
	T DN 300/100/300	copë	1.00	100.00	100.00
	Montus dmontus DN 300	copë	1.00	100.00	100.00
	Valvul DN 300	copë	2.00	60.00	120.00
	Valvul DN 100	copë	1.00	100.00	100.00
	FF DN 300/600	copë	2.00	200.00	400.00
	FF DN 100/600	copë	1.00	200.00	200.00
	AF DN 300	copë	2.00	200.00	400.00
	AF DN 100	copë	1.00	200.00	200.00
OGZ	PUSTA DGZUS NR 2				
	FF DN 100/600	copë	1.00	120.00	120.00
	Valvul DN 100	copë	1.00	100.00	100.00
	Montus dmontus DN 100	copë	1.00	100.00	100.00
	Ujmatsi DN 100	copë	1.00	100.00	100.00
shue	Valvolat lëshuese 1 dhe 2				
3.1.1	Valvulë shiber DN 80 mm , PN 16 bar(Sigurimi dhe vendosja e valvulave ujeleshuese, DCI, ISO 1083 Grade 420/12, PN 10, Valvulë ujeleshuese DN 80)	copë	2.00	80.00	160.00
3.1.2	FF- DN 80/600, PN 16 bar	copë	4.00	70.00	280.00
3.1.3	AF- PE DN 90, PN 16 bar	copë	2.00	60.00	120.00
3.1.4	Q- 90° DN 80, PN 16 bar	copë	2.00	60.00	120.00
3.1.5	Kapak Betoni Φ 1000	copë	2.00	50.00	100.00
3.1.6	Mbylles bretkos DN 80, PN 16 bar	copë	2.00	50.00	100.00
4.3.3	Valvolat e ajrimit 1 dhe 2				
3.3.1	T DN100/80 mm	copë	2.00	70.00	140.00
3.3.2	FF DN 100/500mm	copë	4.00	60.00	240.00
3.3.3	AF OD 110mm	copë	4.00	60.00	240.00
3.3.4	Valvulë DN100mm	copë	2.00	60.00	120.00
3.3.5	Valvulë ajrimi DN 80mm	copë	2.00	63.00	126.00
3.3.6	T DN350/80 mm	copë	2.00	71.00	142.00
3.3.9	Valvulë DN100mm	copë	1.00	200.00	200.00
3.10	Valvulë ajrimi DN 80mm	copë	1.00	300.00	300.00
4.5	Furnizimi, transporti dhe instalimi i pjesëve lidhëse nga materiali Polietilen, nëpër nyjet e rrjetit të ujesjellesit				
4.5.2	T-PE, Ø110/90 mm PN 10 Bar	copë	2.00	30.00	60.00
4.5.3	T-PE, Ø110/75 mm PN 10. Bar	copë	1.00	30.00	30.00
4.5.4	T-PE, Ø110/63 mm PN 10 Bar	copë	1.00	30.00	30.00
4.5.5	T-PE, Ø110/50 mm PN 10 Bar	copë	1.00	30.00	30.00
4.5.6	T-PE, Ø110/40 mm PN 10 Bar	copë	1.00	30.00	30.00
4.5.7	T-PE, Ø75/63 /63mm PN 10 Bar	copë	1.00	30.00	30.00
4.5.8	T-PE, Ø90/63mm PN 10 Bar	copë	15.00	30.00	450.00
4.5.9	T-PE, Ø90/90 mm PN 10 Bar	copë	1.00	30.00	30.00
4.5.10	T-PE, Ø90/75/50 mm PN 10 Bar	copë	2.00	30.00	60.00
4.5.11	T-PE, Ø90/50 mm PN 10 Bar	copë	2.00	30.00	60.00
4.5.12	T-PE, Ø75/50 mm PN 10 Bar	copë	8.00	30.00	240.00
4.5.13	T-PE, Ø90/75mm PN 10 Bar	copë	3.00	30.00	90.00
4.5.14	T-PE, Ø63/63/63 mm PN 10 Bar	copë	2.00	30.00	60.00
4.5.15	T-PE, Ø63/50mm PN 10 Bar	copë	2.00	30.00	60.00
4.5.16	Electro MUF Ø110mm, PN 10	copë	14.00	30.00	420.00
4.5.17	Electro MUF Ø90mm, PN 10	copë	26.00	30.00	780.00
4.5.18	Electro MUF Ø75mm, PN 10	copë	8.00	30.00	240.00
4.5.19	Electro MUF Ø63mm, PN 10	copë	20.00	30.00	600.00
4.5.20	Electro MUF Ø50mm, PN 10	copë	6.00	30.00	180.00
4.5.21	Electro MUF Ø40mm, PN 10	copë	6.00	30.00	180.00
4.5.22	REDUKUES-PE, Ø110/90 mm, PN 10 bar	copë	2.00	30.00	60.00
4.6.2	Furnizimi dhe montimi i teleskopit me te gjitha pjeset fazonike si pas dimnion t gypit	copë	4.00	10.00	40.00
4.6.3	Teleskop DN 90, PN 10 bar	copë	3.00	70.00	210.00
4.6.4	Teleskop DN 75, PN 10bar	copë	1.00	70.00	70.00
4.6.5	Teleskop DN 63, PN 10bar	copë	6.00	60.00	360.00
4.6.6	Teleskop DN 50, PN 10bar	copë	9.00	50.00	450.00



4.6.7	Teleskop DN 40, PN 10bar	copë	1.00	30.00	30.00
4.6.8	Furnizimi, transporti dhe instalimi i pjesëve lidhëse dhe fazonike (nga materiali Polietilen edhe materialet e tjera), nëpër nyjet e rrjetit të ujesjetlesit që nuk janë përfshirë në pozicionet në paramasa dhe janë të nevojshme për ekzekutimin e punimeve .	copë	1.00	100.00	100.00
			Gjithsejt me TVSH:		94,658.00



5	Realizimi i kycjeve për konsumatorë				
5.1	Punët tokësore				
5.1.1	Gërmimi i kanalit me makineri dhe me dorë (me dim. 0.5m x 1.1m).	m3	1,200.00	3.00	3,600.00
5.1.2	Furnizimi dhe vendosja e rërës me fraksion 0-16mm nën,mbi dhe anash gypit me planifikim dhe ngjeshje çdo 20-30 cm	m3	150.00	9.00	1,350.00
5.1.3	Mbulimi i kanalit me zhavor (31.5mm) të përpunuar deri në nivelin e asfaltit, betonit dhe kubëzave në shtrësë çdo 20-30 cm me ngjeshje 80 Mpa	m3	250.00	12.00	3,000.00
5.2	Punët Instaluese-montuese				
5.2.1	Furnizimi, vendosja dhe lidhja e gypave PE-100-RC tip2, PN10bar me diametra prej Ø20 deri në Ø32 mm, për realizimin e kycjeve shhtëpiake (mesatarisht 5 metra gjatësi për kycje).	m'	2,500.00	3.00	7,500.00
5.2.2	Furnizimi, dhe instalimi i pjesëve fazonike të nevojshme për lidhjen e gypave shhtëpiak me gypat rrugor. Në çmim të përfshihen: -Qaforet nga materiali PE me saldim elektrofuziv, (Ø40 deri në Ø110) -Kthesat lidhëse nga materiali PE -Gjysmë Lidhëset nga materiali PE -Si dhe të gjitha pjesët e nevojshme për funksionimin e plotë.	copë	250.00	5.00	1,250.00
5.3	Pusete ujëmatësi, duke përfshirë të gjitha elementet e para fabrikuar, për instalim nëntokësor, me mates koncentrik. Në këtë pozicion përfshihen: Njesia e kompletuar me tubin mbrojtës, kolektori lidhës, dhe kapaku i mbylljes (kapaku sipërfaqësor). Pusete e pa përshkueshme uji Klasa 1 (WIS4-37-01), Puseta me lartësi variabile, Kapaku me mundësi fleksibile montimi në varesi të pozicionit dhe këndit të terrenit ku montohet. Me valvotë mbyltese mbyllje në 90°, Kapaku i mbylljes sipër klasa B 125 me aftësi mbajtëse sipas EN 124 (Shkalla B sipas British Standard), Me mbrojtje nga ngricat deri në -15°C në përputhje me WIS 4-37-01, Me mbushje shkume poliruclan apo e ngjashme për pjesën e izolimit termik, Në pozicion po ashtu duhet të përfshihet valvola jo kthyese, Në çmim gjithashtu duhet të përfshihen edhe lidhëset kompresive për PE Ø 32 mm në hyrje dhe Ø 32 mm dhe Ø 25 mm në dalje. Në këtë pozicion përfshihet ujëmatësi koncentrik me 1 1/2' me filetim. Q3 = 2.5 m³/h, i aprovuar sipas MID R 160, PN 16. Kapaku përfundimtar i mbylljes duhet të vendoset me beton të thjeshtë korniza e betonit 15 x 10 cm, betoni i klases C 12/15 Në Poz	copë	250.00	90.00	22,500.00
			Gjithsejt me TVSH:		39,200.00
6	Testimi dhe dezinfektimi i gypave				
	Testimi				
6.1	Me përfundimin e montimit, para mbulimit të kanalit të bëhet testimi hidraulik i gypësllësit në presion provues sipas udhëzimeve të prodhuesve të gypave dhe pjesëve fazonike dhe në pajtim me kushtet teknike të egzekutimit dhe në prezencën e organit mbikqyrës. Llogaria në m' të gypësllësit të testuar.	m'	14,310.00	0.50	7,155.00
	Dezinfektimi				
6.2	Para lëshimit në punë të gypësllësit është e nevojshme të bëhet dezinfektimi sipas rregullave të njohura të dhëna në kushtet teknike të egzekutimit dhe në prezencë të organit mbikqyrës. Llogaria në m' të gypësllësit të dezinfektuar.	m'	14,310.00	0.50	7,155.00
			Gjithsejt me TVSH:		14,310.00
7	Punët Përfundimtare				
7.1	Pas përfundimit (implementimit) dhe para pranimit teknik final të projektit, duhet të bëhet kompletimi i dokumentacionit teknik ku duhet të përfshihet i gjithë dokumentacioni duke përfshirë: Situacionin e rrjetit, Profilët gjatësorë të zbatuara, detalet e pusetave, nyjet, fotot gjatë implementimit dhe inqizimi gjeodezik i trases sipas pershkrimit në specifikacionin teknik (Inxhinierik) dhe të dorëzohen në formë manuale (kopje e fortë) dhe digjitale (DWG dhe SHAPEFILE) në 3 kopje. Kopjet e forta duhet të jenë të përgaditur me përpjesë sipas normave teknike të projektit.	m'	14,310.00	0.30	4,293.00
			Gjithsejt me TVSH:		4,293.00
			TOTALI UJESJELLSI		351,497.00 €

Ndërtimi i Rezervuarit V=150m3					
Nr.	LLOJI I PUNIMEVE	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali
Përshkrimi përfshin furnizimin, transportin dhe montimin në Vendpunishte					
1	PUNËT PËRGATITORE				
1.1	Përgatitja e punishteve, transporti i mjeteve, stabilimenteve, sigurimi dhe rrethimi i saj për rreth gabaritit të objektit me sipërfaqe afër 300m2	copë	1.00	300.00	300.00
1.2	Përgatitja e terrenit, largimi dhe pastrimi i mbeturinave të hedhura, aparatura ekzistuese etj.dhe bartja në vendin ku e cakton investitori duke i ruajtur nga	copë	1.00	500.00	500.00
1.3	Ndërtimi i rruges me gjersi b=6 m' (në zhvore). Në pozicione përfshihen të gjitha punët dhe materialet për ndërtimin e plote të rruges për kryerjen e punimeve.	m	300.00	10.00	3,000.00



1.4	Piketimi detal i objektit në teren në tërësi sipas projektit	copë	1.00	100.00	100.00
			Gjithsej:		3,900.00



2	PUNËT TOKËSORE				
2.1	Heqja e humusit në thellësi mesatare 20-30 cm, në tërë sipërfaqen e rezervuarit dhe kthinës komanduese dhe transporti i dheut deri në deponi .Llogaria në m3	m ³	22.00	2.00	44.00
2.2	Gërmimi i dheut të kategorisë VI dhe VII me makinë me thyerja të gurëve për vendosjen themeleve betonarme, dheu i gërmuar të transportohet deri ne deponi legale, llogaria në m3	m ³	226.80	2.00	453.60
2.3	Furnizimi, shpërndarja dhe ngjeshja e zhavorrit 0-31.5 mm nën pllakën e themeleve të rezervuarit dhe kthinës komanduese si dhe nën trotore në trashësi t = 20 cm , mbi dheun e ngjeshur me mekanizëm përkatës , llogaria në m3	m ³	24.00	12.00	288.00
			Gjithsej:		785.60
3	PUNËT BETONUESE				
3.1	Furnizimi ,latimi dhe betonimi i dy nënshtresave nga betoni i thjeshtë C-15 Mpa nën themel pllakë, njëra me trashësi t = 6-8 cm nën shtresën e hidroizolimit dhe tjetra t = 4.0 cm si shtresë mbrojtëse e hidroizolimit në tërë objektin në kallupet përkatëse në tërësi sipas projektit, llogaria në m3	m ³	14.30	80.00	1,144.00
3.2	Furnizimi ,latimi dhe betonimi i themel pllakave me traje tërthore në nivelin e pllakës në rezervuar dhe kthinë komanduese me beton C-25/30 Mpa, të pa përshkueshëm nga uji, me trashësi t = 30 cm ,me armaturë sipas llogarisë statike në kallupet përkatëse në tërësi sipas projektit, llogaria në m3	m ³	32.25	130.00	4,192.50
3.3	Furnizimi ,latimi dhe betonimi i pllakave konstruktive të rrafshta në rezervuar me trashësi t = 25 cm me beton C-25/30 Mpa të pa përshkueshëm nga uji ,me traje në nivel të pllakës me armaturë sipas llogarisë statike në kallupet përkatëse në tërësi sipas projektit, llogaria në m3.	m ³	23.70	130.00	3,081.00
3.4	Furnizimi , latimi dhe betonimi i mureve betonarme në t = 30 cm me vuta dhe t = 25 cm në rezervuar në lartësi 5.80 m dhe kthinës komanduese ne lartësi deri në 1 m' me beton C-25/30 Mpa, me shtylla dhe traje konstruktive ne nivelin e mureve me armaturë sipas llogarisë statike në kallupet përkatëse sipas projektit. Siperfaqja e jashtme e kallëpeve te jete e lëmuar. Llogaria ne m3	m ³	48.85	130.00	6,350.50
3.5	Furnizimi , latimi dhe betonimi i parahyrjes dhe trotoreve në gjërësi 80 cm përreth objektit me beton C-25/30 Mpa , me armaturë sipas llogarisë statike në kallupet përkatëse sipas projektit.Në qdo 2m ' të punohen fuga dilatimi, siperfaqja e jashtme e kallupeve te jetë e lëmuar. Llogaria ne m3	m ²	92.00	130.00	11,960.00
			Gjithsej:		26,728.00
4	PUNËT E ARMATURËS				
4.1	Blerja transporti ,prerja si dhe vendosja e Armatures S-400/500 Mpa në tërësi në të gjitha pozicionet sipas llogarisë statike.	kg	10,305.00	1.20	12,366.00
			Gjithsej:		12,366.00
5	PUNËT IZOLUESE				
5.1	Furnizimi me material izolues kondor bitumen dhe shtresimi i tij në themele dhe në mure në lartësi të caktuar në pjesen e rezervuarit dhe kthinës komanduese, hidroizolimi punohet me materiale hidroizolues shumështrësor tipi kondor 3 mm, me dy shtresa si dhe folia mbrojtëse e hidroizolimit, llogarina në m2	m2	235.00	7.00	1,645.00
5.2	Izolimi i dyshemesë dhe mureve të rezervuarit dhe me izolim të ftohtë (Penetrat) në tërë rezervuarin, dyshemenë dhe tavanin , para lyerjes muret duhet të pastrohen dhe të lyhen me shtresë nga llaqi i cimentos	m2	246.00	7.00	1,722.00
5.3	Furnizimi dhe vendosja e izolimit termik në muret e jashtme te rezervuari , materiali stiropor I presuar N3 në t = 5 cm, me të gjitha materialet lidhëse të nevojshme ,llogaria në m2	m2	207.00	12.00	2,484.00
5.4	Furnizimi dhe montimi i gypave të drenazhës Ø110mm prej materialit të PVC	m	75.00	5.00	375.00
5.5	Furnizimi dhe montimi i gypave të drenazhës Ø110mm prej materialit të PVC	m	75.00	5.00	375.00
5.6	Furnizimi dhe vendosja e shiritit WATERSTOP ne lidhjet pllakë-mur me qellim te izolimit efektiv hidroizolues.	m	310.00	3.00	930.00
			Gjithsej:		7,531.00
6	PUNËT E ZDRUKTITARISË				
6.1	Furnizimi ,punimi ,transporti dhe montimi i dyerve të hyrjes nga plastika prodhim me standarte evropiane sipas projektit , e tëra komplet e finalizuar .Dyert të furnizohen me dorëza të zakonshme në lartësi 90 cm , si dhe me lidhëse ,bravë komplet dhe qelës.Llogaria në copë 90 x 210 cm	copë	1.00	200.00	200.00
6.2	Furnizimi , punimi , transporti dhe montimi i dritareve nga plastika prodhim me standarte evropiane sipas projektit e tëra komplet e finalizuar . Dritaret të furnizohen me dorëza të zakonshme si dhe mekanizëm për hapjen e tyre 90 x 80 cm	copë	1.00	150.00	150.00
	155 x 128	copë	1.00	150.00	150.00



			Gjithsej:		500.00
7	PUNËT E LLAMARINËS				
7.1	Punimi dhe montimi i olluqeve horizontal nga llamarina e plastifikuar Ø 90 në t = 0,55 duke përfshirë lidhjen me ollukun vertikal dhe shtangimet e nevojshme. Të gjitha lidhjet të pikohen dhe të këtohen. Llogaria në M' të ollukut	m'	7.00	15.00	105.00
7.2	Punimi dhe montimi i olluqeve vertikale nga llamarina e plastifikuar Ø 90 në t = 0,55 duke përfshirë lidhjen me ollukun horizontal dhe shtangimet e nevojshme. Të gjitha lidhjet të pikohen dhe të këtohen. Llogaria në M' të ollukut	m'	8.00	15.00	120.00
7.3	Furnizimi, përpunimi dhe montimi i llamarinës për mbështjelljen e atikës nga ana e mbrendshme, gjerësia e zhvilluar e llamarinës së plastifikuar është 1.20 m'	m'	42.00	20.00	840.00
			Gjithsej:		1,065.00



8	PUNËT E FASADËS				
8.1	Furnizimi dhe montimi i tullave të fasadës në muret e jashtme të rezervuarit.	m ²	198.00	30.00	5,940.00
8.2	Furnizimi dhe montimi i stiroporit t=5 cm në mes të mureve të betonit dhe tullave të fasadës.	m ²	198.00	15.00	2,970.00
8.3	Furnizimi dhe montimi i gypave të Ajrimit nga metali i galvanizuar, sipas detalit të dhene ne Pjesen Grafike të projektit.	copë	1.00	100.00	100.00
			Gjithsej:		9,010.00
9	PUNËT E AGJUSTATORE				
9.1	Furnizimi dhe montimi i shkalleve metalike nga profilet metalike 4 x 4 cm dhe 3 x 2 cm si dhe shtangimi në murin e betonit në kthinën për hyrje në rezervoar .Gjatësia e shkallëve L = 4.50 m	copë	1.00	3.00	3.00
9.2	Furnizimi dhe montimi i shkallëve nga materiali INOX AISI 316 me profile 4 x 4 cm dhe 3 x 2 cm si dhe shtangimi në murin e betonit në rezervoar.Gjatësia e shkallëve L = 5.60m .Në çmi të llogariten edhe elktrodat INOX.	copë	1.00	100.00	100.00
9.3	Furnizimi dhe montimi i gypit për ventilin dn 200,me gjatësi 2,0 m.	copë	1.00	50.00	50.00
9.4	Punimi i derës nga profilet e plastikës mes dimensione 100x200 cm me mbi ndriçim.	copë	1.00	500.00	500.00
			Gjithsej:		653.00
10	PJESËT FAZONIKE				
10	Furnizimi dhe montimi i pjesëve fazonike nga giza -GGG 40 (komplet me bulona, dado dhe gomina- diktuna). Vërejtje:Te gjitha matritaleet duhet te jene në perputhje me specifikacionin inxhinierik të bashkangjitur me projekt dhe në përputhje me normat dhe standartet e përcaktuara poashtu në specifikacionin inxhinierik.				
10.1.	Fazon FF Dn 150 /1000	copë	8.00	100.00	800.00
10.1.	Fazon FF Dn 150 /600	copë	5.00	50.00	250.00
10.1.	Fazon T 150/150	copë	1.00	50.00	50.00
10.1.	Q Dn 150	copë	4.00	100.00	400.00
10.1.	Kompenzator dilatimi Dn 150	copë	2.00	50.00	100.00
10.1.	Valvulë shiber DN 150	copë	4.00	55.00	220.00
10.1.	Valvulë mbyllëse me notues Dn 150	copë	1.00	60.00	60.00
10.1.	Korpë thithëse DN 150	copë	1.00	70.00	70.00
10.1.	Adapter fllanshe DN 160	copë	3.00	80.00	240.00
0.1.1	Hinka për kaptimin e ujit DN 250	copë	1.00	100.00	100.00
0.1.1	Mbylles bretkos DN 150,	copë	1.00	97.00	97.00
0.1.1	Ujëmatës DN-150mm. I dizajnuar për përdorim për matje të rrjedhjes me shumicë të ujit të ftohet të pijshëm, për nevoja komerciale dhe industriale dhe për monitorim të sistemit shpërndarës të ujit. Shtëpiza e ujëmatësit të jetë e mbrojtur me një shtresë ngjyrë të kaltër - me bazë epoxy. - Ujëmatësi duhet domosdoshmërisht të jetë i pajisur me njësin për dhënie të pulseve (pulse output unit), me qëllim të regjistrimit të rrjedhjes përmes data loggerave. Shih specifikimin teknik	copë	1.00	100.00	100.00
0.1.1	Data Logger kompatibil per Ujëmatës , lexim nga distanca me dy kanale per rrjedhje dhe presion me sistem me mundesi te lidhjes te transmetimit ne kohe reale.	copë	1.00	200.00	200.00
			Gjithsej:		2,687.00
11	PUNET TJERA				
11	Punimi i rrethojës së rezervuarit me shtylla metalike 60x60x2.5 në çdo 1.5m me rrjetë teli të zinkuar,katrorërt nga 50x50mm,trashësia e telit 2.2mm.Shtyllat betonohen në gropat e hapura me parë 40x40x50cm,montohen telat diagonal në mes çdo shtyllës dhe në fund,mes dhe në kryet rrjeta e lartë 1.5m në pjesën e sipërme të montohen tri rende me tel të zinkuar me gjemba.Në kuadër të rrethojës duhet të llogaritet edhe ngjyroja në dy shtresa.	m'	120.00	20.00	2,400.00
11	Punimi dhe montimi i derës metalike me dimensione 300 x 200	copë	1.00	700.00	700.00
11	Testimi i rezervuarit	copë	1.00	100.00	100.00
11	Para lëshimit në punë të rezervuarit të bëhet dezinfektimi sipas standardeve të dhëna në kushtet teknike dhe në prezencë të organit mbikqyrës.	copë	1.00	200.00	200.00
			Gjithsejt me TVSH:		3,400.00
			Gjithsej REZERVOARI:		68,625.60
PP	Punet e pompave edhe Pusave				
PP.1	Punimi furnizimi edhe shpimi i pusave Ø150 , 3 pusa nga 50 metra thellsi	m	150.00	50.00	7,500.00



PP.2	Furnizimi dhe montimi i pompes zhytëse me thellësi 50 m dhe H-45 metra me kapacitet 10l/s me të gjitha mjetet,paisjet lidhëse dhe fazonike deri ne leshimin ne funksion.	copë	3.00	300.00	900.00
		Gjithsejt POMPAT ,PUSET:			8,400.00
Rekapitulim i përgjithshëm					
Nr	Pëshkrimi i punëve				
1	Punët përgatitore				6,793.00 €
2	Punimet tokësore				189,801.00 €
3	Punët betonike				2,442.00 €
4	Punët montuese				94,658.00 €
5	Kyçjet e lidhjeve individuale				39,200.00 €
6	Testimi dhe dezinfektimi i gypit				14,310.00 €
7	Punët Përfundimtare				4,293.00 €
8	Ndërtimi i Rezervuarit V=150m3				68,625.60 €
PP	Punet e pompave edhe Pusave				8,400.00 €
	Totali i përgjithëshëm me TVSH:				428,522.60 €





**NB
COMPANY**

E-mail: shpknotibeton@gmail.com

Adress: Obiliq

Mob: +38349495959

Nr. i biznesit: 810727563

Nr. fiskal: 600714043

Nr. I TVSH-së: 330144478

VENDIM PËR MENAXHER TE PROJEKTIT

Titulli: Ndërtimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Harilaq të Fushë Kosovës

Nr ^I i prokurimit	612-25-4784-5-1-1
Nr i brendshëm	612 25 038 511

Ne baze te ligjit nr.06/L-016 per Shoqerine Tregtare, NB Company SH.P.K. me emrin tregtar NB COMPANY me Numer Unik Identifikues 810727563 me adrese ne Obiliq, Llazareve, merr vendim qe te caktojë ing. I diplomuar I Ndërtimtarisë-drejtimi Hidroteknik Xhevat Dakaj menaxher te projektit.

Me respekt,

NB COMPANY





NB
COMPANY

E-mail: shpknotibeton@gmail.com

Adress: Obiliq

Mob: +38349495959

Nr. i biznesit: 810727563

Nr. fiskal: 600714043

Nr. I TVSH-së: 330144478

VENDIM PËR UDHEHEQES TE PUNISHTES

Titulli: Ndërtimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Harilaq të Fushë Kosovës

Nr ^I i prokurimit	612-25-4784-5-1-1
Nr i brendshëm	612 25 038 511

Ne baze te ligjit nr.06/L-016 per Shoqerine Tregtare, NB Company SH.P.K. me emrin tregtar NB COMPANY me Numer Unik Identifikues 810727563 me adrese ne Obiliq, Llazareve, merr vendim qe te caktojë ing. I diplomuar I Ndërtimtarisë-drejtimi konstruktiv Fatmir Toplica udheheqes te Punishtes.

Me respekt,

NB COMPANY





ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. **142600**

Për **KUVENDI KOMUNAL FUSHË KOSOVË**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **NB COMPANY SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Ndërtimi i rrjetit të ujësjellësit në fshatin Harilaq të Fushë Kosovës**

Nr. prokurimit: 612-25-4784-5-1-1 , Nr. brendshëm: 612 25 038 511

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **42,852.26€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **42,852.26€** siç është lartëcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 760 ditë kalendarike prej **14.08.2025** deri më **13.09.2027**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbytjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 14.08.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.

AUTORITETI KONTRAKTUES

**KUVENDI KOMUNAL FUSHË KOSOVË, Objekti i ri i Komunës, rr. "Tahir Zemaj" nr.2 (afër QKMF-së),
12000, Fushë Kosovë,**

Zyrtari përgjegjes i prokurimit:

Nr i Prokurimit: 612-25-4784-5-1-1

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: **NB COMPANY SH.P.K., LLAZAREVË, -15000, Obiliq, Kosovë**

E-mail: **Shpknotibeton@gmail.com**

Personi kontaktues: **Xhevat Binaku**

Telefoni: **+383 49904570**

Faxi:

Numri fiskal: **810727563**

Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):