



Drejtoria e Planifikimit Urban

NJOFTIM PUBLIK

objekti D-53

Në komunën e Fushë Kosovës është dorëzuar kërkesa nr. 05-345/03-0020255/21 dt.01.07.2021 ,në emër të aplikuesit “MODEL SLOVENIA” SH.P.K.- LULZIM TAFI, AFRIM TAFI, BAJRAM TAFI-investitor, përmes së cilës kërkohet të përcaktohen kritere të caktuara për ndërtim të **objekti D-53** , përkatësisht për hartimin e dokumentacionit ndërtimor/projektit kryesor për ndërtim e kompleksit me banesa shumëbanesore me afarizëm :në bllokun **ZB6-192**, me etazhitet OBJEKTI- **D-53** me etazhitet B+P+9E dhe në bashkëpronësi të :

- ZGJIM (ADEM) LIMANI në kuadër të parcelës kadastrale P-72514036-00946-0,me sipërfaqe $S=1033m^2$ në bashkëpronësi me nga 1/3 pjesë e kësaj parcele.
- RINË (ADEM) LIMANI në kuadër të parcelës kadastrale P-72514036-00946-0,me sipërfaqe $S=1033m^2$ në bashkëpronësi me nga 1/3 pjesë e kësaj parcele.
- ARTA (ADEM) LIMANI-BEQIRI në kuadër të parcelës kadastrale P-72514036-00946-0,me sipërfaqe $S=1033m^2$ në bashkëpronësi me nga 1/3 pjesë e kësaj parcele.
- KADRI (ISUF) ALIMI në kuadër të parcelës kadastrale P-72514036-00945-0,me sipërfaqe $S=687m^2$ në bashkëpronësi me nga 1/2 pjesë e kësaj parcele.
- AIDA ALIMI në kuadër të parcelës kadastrale P-72514036-00945-0,me sipërfaqe $S=687m^2$ në bashkëpronësi me nga 1/2 pjesë e kësaj parcele.
- SALIH HALITI në kuadër të parcelës kadastrale P-72514036-00947-0, me sipërfaqe $S=984m^2$
- AGIM SADIKU në kuadër të parcelave kadastrale P-72514036-00942-0,me sipërfaqe $S=909m^2$ dhe parcelës kadastrale P-72514036-00943-0,me sipërfaqe $S=725m^2$

Komentet/(të shkruara) lidhur me këtë propozim duhet të dorëzohen nga data 06.07.2021 deri më 20.07.2021 (15 ditë) në: Drejtorinë e Planifikimit Urban / kati përdhësë ,zyre nr:14 ose në adresë elektronike <http://kk.rks-gov.net/fushekosove>

Adresa: Komuna Fushë-Kosovë, Rr. “Pajazit Islami” nr.2 – 12000 Kosovë
Telefon: 038-200-40528

Kushtet e propozuara të ndërtimit	
a. Destinimi aktual apo i propozuar i shfrytëzimit të tokës: tokë ndërtimore	
b. Vija rregulluese nga vija e parcelës:	4.0m’-5.5m’
c. Vija e ndërtimit.	8.0 m’
d. Lartësia e lejuar në proporcion me distancën nga kufijtë e parcelës kadastrale përgjatë rrugës publike	31m’/≈8 m’-12m’ nga rruga e planifikuar 31m’/m’
e. Lartësia e lejuar në proporcion me distancën nga kufijtë anësor dhe të pasmë të parcelës kadastrale.	Djathtas: 8.0m’ Majtas :4.45m’-17.10m’ Pasje : *Banimi -17.10m’ *Perdhesa -9.00m’-10.61m’ *Bodrumi:4.00m’

