



Njoftim Publik

Në Komunën e Fushë Kosovës është dorëzuar aplikacioni 05-345/03-0000293/20 dt. 06.01.2020 nga “Kompania Rajonale e Mbeturinave Pastrimi “ SH.A , përmes së cilës kërkohet të përcaktohen kritere të caktuara për ndërtim,përkatesisht për hartimin e dokumentacionit ndërtimor/projektit kryesor për ndërtim të objektit “Objekti I Administratës dhe i Parkimi/Servisimi në kuadër të parcelës kadastrale Nr. P-72514049-00202-0 „pronar P.SH. kuvendi Komunal Fushë Kosovë që ndodhet në Zona Kadastrale Bardh I Vogël ,KK Fushë Kosovë.

Me aplikacion kërkohet të caktohen kritere të caktuara për ndërtimin e objektit – “Objekti I Administratës dhe parkimi/servisimi ,etazhitet P+0 në rrugën “Shpati” Bardh I Vogël .

Komentet/(të shkruara) lidhur me këtë propozim duhet të dorëzohen deri më 20.01.2020 (5 ditë) në: Drejtorinë e Planifikimit Urban / kati i përdhësë ,zyre nr:14

Adresa: Komuna Fushë-Kosovë, Rr. “Tahir Zemaj” nr.2 – 12000 Kosovë

Telefon: 038-200-40528

<http://kk.rks-gov.net/fushekosove>

Kushtet e propozuara të ndërtimit	
a. Destinimi aktual apo i propozuar i shfrytëzimit të tokës: tokë ndërtimore	
b. Vija rregulluese nga vija e parcelës:	0 m2
c. Vija e ndërtimit.	20 m’
d. Lartësia e lejuar në proporcion me distancën nga kufijtë e parcelës kadastrale përgjatë rrugës publike	4,5;7.0m’
e. Lartësia e lejuar në proporcion me distancën nga kufijtë anësor dhe të pasmë të parcelës kadastrale.	7.0m’
f. Përqindja e sipërfaqes ndërtuese bruto në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale.	ISN= 11%
g. Përqindja e sipërfaqes së gjelbëruar bruto në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale.	ISHGJ =72%
h. Përqindja e sipërfaqes bruto banuese në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale.	ISHPKZh=0%
i. Përqindja e sipërfaqes së përdorshme nëntokësore në proporcion me sipërfaqen e parcelës kadastrale.	0%
j. Numri i hapësirave për vendparkime të automjeteve.	24
k. Materialet në sipërfaqet e jashtme të ndërtesave të reja	bashkëkohore
l. E drejta e ndriçimit natyror për dritaret ekzistuese.	po
m.	
n. A ka qasje të pakufizuar në rrugë publike dhe infrastrukturë publike? Po ☒ Jo ☐ Nuk aplikohet ☐	
o. Shfrytëzimi i propozuar a do të gjenerojë ndotje të mjedisit apo zhurmë më të madhe se sa zona përreth? Po ☐ Jo ☒ Nuk aplikohet ☐ Sqaro:	
p. A është ndonjë nga punët ndërtimore në Zona të Mbrojtura, Zona të Veçanta, ose Zona të të Veçanta të Mbrojtura? Po ☐ Jo ☒ Nuk aplikohet ☐ Sqaro:	

