REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E FUSHË-KOSOVËS - OPŠTINA KOSOVO POLJE
DREJTORIA E ADMINISTRATËS - DIREKCIJA ZA ADMINISTRACIJU
Nr.fag/Br.str. 569
Datë/Datum. 17.05.2018
KOMUNA E FUSHË-KOSOVËS - OPŠTINA KOSOVO POLJE

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA
KOMUNA E FUSHË-KOSOVËS / OPŠTINA KOSOVO-POLJ
MUNICIPALI TY OF FUSHË-KOSOVË/KOSOVO-POLJE

Datë: 17.05.2018

Kryetari i Komunës, bazuar në nenin 68 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, Nr. 03/L-040, (Gazeta Zyrtare Nr.28/2008), nenin 17, të Statutit të Komunës, Nr. 98, i datës 17.08.2012, vendimin e Kuvendit të Komunës Nr. 56, të datës 06.04.2018, bën këtë:

NJOFTIM
PËR PJESËMARRJE NË DISKUTIM PUBLIK

Njoftohen qytetarët e Komunës së Fushë-Kosovës, Kompanitë e ndërtimit dhe të gjithë të interesuarit tjerë, se diskutimi publik është i hapur nga data 17.05.2018-30.05.2018, për:
“Taksën administrative dhe tarifën rregulluese për rritjen e densitetit të infrastrukturës për lëshimin e lejeve ndërtimore për vitin 2018”.
Për sqarime dhe konsultime lidhur me “Taksën administrative” dhe “Tarifën rregulluese për rritjen e densitetit të infrastrukturës” për lëshimin e lejeve ndërtimore për vitin 2018, mund të drejtoheni në Drejtorinë e Planifikimit Urban, kati përdhes, në ndërtesën e Komunës së Fushë-Kosovës.
Takimi për konsultim publik do të mbahet më datë**: 28.05.2018, në orën 10:00h**, në sallën e Kuvendit të Komunës së Fushë-Kosovës, në ndërtesën e komunës.
Njoftim për diskutim publik vendoset në tabelën e shpalljeve në ndërtesën e komunës dhe publikohet në ueb-faqen e Komunës së Fushë-Kosovës.

Përshëndetje!

Kryetari i Komunës
Burim Berisha

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E FUSHË-KOSOVËS - OPŠTINA KOSOVO POLJE
DREJTORIA E ADMINISTRATËS - DIREKCIJA ZA ADMINISTRACIJU
Nr.lag/Br.str. 56
Datë/Datum. 06.04.2018
KOMUNA E FUSHË-KOSOVËS - OPŠTINA KOSOVO POLJE

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA E FUSHË–KOSOVËS / OPŠTINA KOSOVO-POLJE
MUNICIPALI TY OF FUSHË-KOSOVË/KOSOVO-POLJE

Datë: 05.04.2018

Kuvendi i Komunës, në mbledhjen e mbajtur më datë 30.03.2018, pas shqyrtimit të Propozimit Nr. 34, të datës 08.03.2018, paraqitur nga Drejtoria e Planifikimit Urban, të shqyrtuar në Komitetin për Politikë e Financa, bazuar në nenin 11, nenin 40, paragrafi 40.2, shkronja (g, l), nenin 68, të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr. 03/L-040, (Gazeta Zyrtare Nr. 28/2008), nenin 22, të Ligjit për Ndërtim Nr. 04/L-110, (Gazeta Zyrtare Nr. 18/2012), nenin 27, shkronja (f, nj), nenin 54, shkronja (dh, f) të Statutit të Komunës, Nr. 98, i datës 17.08.2012, mori:

V E N D I M

Për aprovimin në parim të propozimit për caktimin e taksës administrative dhe tarifës rregullative për rritjen e densitetit në infrastrukturë për lëshimin e lejeve të ndërtimit në vitin 2018

1. Për aprovimin në parim dhe dërgimin në diskutim publik të 'Propozimit për caktimin e taksave administrative për vitin 2018, për lëshimin e lejeve ndërtimore, në shumë prej 2.25€ për një metër katror'.

2. Për aprovimin në parim dhe dërgimin në diskutim publik të 'Propozimit për caktimin e taarifës rregullative për rritjen e densitetit në infrastrukturë për vitin 2018, për lëshimin e lejeve ndërtimore në shumë prej 3.45€ për një metër katror'.

3. Kryerja dhe mbikëqyrja e procedurave tjera, për zbatimin e vendimit, është në kompetencë të Kryetarit të Komunës dhe Drejtorisë së Planifikimit Urban.

4. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në gjuhë zyrtare në ueb-faqen e komunës.

Akti i dorëzohet: Kryetarit të Komunës, Kryesueses së Kuvendit të Komunës, Drejtorisë së PU, Drejtorisë së SHPM dhe Arkivës.

Kryesuesja e Kuvendit të Komunës
Vjollca Konjusha

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E FUSHË-KOSOVËS - OPŠTINA KOSOVO POLJE
DREJTORIA E ADMINISTRATËS - DIREKCIJA ZA ADMINISTRACIJU
Nr.lag/Br.str. 34
Date/Datum. 08.03.2018

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA E FUSHË –KOSOVËS / OPŠTINA KOSOVO-POLJE/
MUNICIPALI TY OF FUSHË-KOSOVË ,KOSOVO POLJE

Drejtoria e Planifikim Urban

05 Nr: 66
Dt.08.03.2018

Për: **Cc:**	**Kuvendin Komunal të Fushë Kosovë** Kryetarit të Komunës-z.Burim Berisha
Nga:	Antigona Konjusha –Sahiti ing- shef në sektorin e Planifikimit Urban
Përmes:	Dr.sc.ABDULLA PREBREZA -drejtor i PU
Lënda :	**KËRKESË PËR APROVIMIN E-** *TAKSA ADMINISTRATIVE E LEJES NDËRTIMORE respektivisht TARIFA RREGULLAIVE PËR RRITJEN E DENSITETIT TË INFRASTRUKTURËS për vitin* **2018** *NË KOMUNËN E FUSHË KOSOVËS*

Kërkoj nga Kuvendi Komunal i Fushë Kosovës që t'i aprovon *Taksa Administrative e lejes ndërtimore respektivisht tarifa rregullaive për rritjen e densitetit të infrastrukturës për vitin* ***2018*** *në Komunën e Fushë Kosovës* të cilat taksa janë aprovuara edhe nga Ministria Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor **departamenti: i Banimit dhe Ndërtimit** nr.01 dt 23.02.2018

Llogaria është kryer në bazë të UDHËZIMIT ADMINISTARTIV Nr:22/2012 dt:19.11.2012. MBI TAKSAT ADMINISTRATIVE PËR LËSHIMIN E LEJES SË NDËRTIMIT / Tarifa administrative -Tabela e shpenzimeve për Leje të Ndërtimit Aneksi Nr:1 dhe Tarifa rregullative për rritjen e densitetit të Infrastrukturës të ndikuara nga rritja e popullsisë Aneksi nr:2 në përputhje me ligjin nr:04/L-110 neni 22 paragrafi 2 dhe Ligji mbi Financat e Pushtetit Lokalit nr:03/L-049 neni 13 dhe 14 dhe *TARIFA RREGULLAIVE PËR RRITJEN E DENSITETIT TË INFRASTRUKTURËS për vitin 2018,* të fituara në komunën e Fushë Kosovës për ndërtimet e kategorisë së I-parë dhe II-dytë të objekteve.

Sqarimi gjithnjë sipas UA Nr:22/2012 dt:19.11.2012. shërben për llogaritjen e ndikimit të rritjes së parashikuar të popullsisë për shërbimet e siguruara nga komuna sikurse arsimi dhe përkujdesja shëndetësore.
Sidoqoftë , konsideratë duhet dhënë llogaritjes së barrës shtesë në shërbime, e jo te shpenzimeve kapitale (infrastruktures së ujësjellësit, kanalizimit dhe infrastrukturës së rrymës).

Ligji mbi Financat e Pushtetit Lokalit nr:03/L-049 neni 17.2 aplikohet për punët ndërtimore që rrisin numrin e njësive banuese (kjo mund të përfshihet një shtëpi ku jeton vetëm një familje ose ndërtesë me shumë familje sikurse janë blloqet e apartamenteve).

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
Njësia Org. / Org. Jedinica / Org. Unit: SP
Nr.Prot. / Broj Prot. / Prot. No.: 17-2/18
Nr. i faqeve / Broj stranica / No pages: 01
Data / Datum / Date: 23.02.2018
Prishtinë / a

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria –Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor-Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja-Ministry of Environment and Spatial Planning

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/ Kancelarija Generalnog Sekretara /Office of Generaly Secretary

DATË/A:	22.02.2018
REFERENC-Ë:	
PËR/ZA/TO:	Komuna Fushë Kosovë
CC:	
NGA/OD/FROM:	Arben Çitaku, Sekretar i Përgjithshëm i MMPH-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shqyrtimi i kërkesës nga Komuna e Fushë Kosovës për Taksat për Leje Ndërtimore për vitin 2018 me Nr.Protokolli 17/18 të datës 04.01.2018

Të nderuar,

Bazuar në shkresën e datës 04.01.2018 me numër protokolli 17/18, lidhur me caktimin e taksës administrative për leje ndërtimore dhe tarifës për rritjen e densitet të infrastrukturës për vitin 2018 nga Komuna e Fushë Kosovës (tutje si: Komuna), MMPH ka shqyrtuar dhe analizuar shkresën se bashku me dokumentacionin përcjellës dhe konstaton si në vijim:

Komuna ka propozuar Taksën Administrative të lejes ndërtimore në pajtim me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110 dhe Udhëzimin Administrativ Nr. 22/2012 për Lëshimin e Lejes së Ndërtimit dhe Tarifat për Rregullimin e Infrastrukturës.

Taksa Administrative për lëshimin e lejes së ndërtimit e llogaritur nga Komuna është **2.25 €/m^2** (dy euro e njëzetë e pesë centë për metër katror).

Tarifa për rritjen e densitetit të infrastrukturës është llogaritur konform Shtojcës 3 te UA Nr.22/2012, dhe kjo Tarifë duhet të llogaritet vetëm për njësit e reja te banimit, konform formulës se përcaktuar ne nenin 10, paragrafi 1 i UA nr.22/2012.

Komuna duhet të procedoj për aprovim taksat për lëshimin e lejes së ndërtimit në pajtim me procedurat e parapara me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110.

Me respekt.

Adresa: ish Pallati i shtypit "Rilindja" kati 17, nr.1713 -10 000 Prishtinë - Kosovë
Telefon/Faks: + 381 38 200 32 307; + 381 38 200 32 245
http://www.mmph-ks.org; E-mail: zsp.mmph@ks-gov.net

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA E FUSHË –KOSOVËS / OPŠTINA KOSOVO-POLJE/
MUNICIPALI TY OF FUSHË-KOSOVË ,KOSOVO POLJE

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E FUSHË-KOSOVËS - OPŠTINA KOSOVO POLJE
DREJTORIA E ADMINISTRATËS - DIREKCIJA ZA ADMINISTRACIJU
Nr.fq/Br.str. 01
Datë/Datum. 03.01.2018

Drejtoria e Planifikim Urban

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
Njësia Org. 02-SP. Nr.Prot. 17/18
Data 04.01.2018
Prishtinë

05 Nr: 631
Dt.28.12.2017

Për: Cc:	**MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR-Prishtinë** **Arben Qitaku-sekretar Permanent i MMPH**
Nga:	Antigona Konjusha –Sahiti ing- shef në sektorin e Planifikimit Urban ________
Përmes:	Dr.sc.ABDULLA PREBREZA -drejtor i PU ________
Lënda :	SHKRESË PËR DHËNJEN E PËLQIMIT NË PROPOZIMIN E VENDIMIT PËR- *TAKSA ADMINISTRATIVE E LEJES NDËRTIMORE respektivisht TARIFA RREGULLAIVE PËR RRITJEN E DENSITETIT TË INFRASTRUKTURËS për vitin **2018** NË KOMUNËN E FUSHË KOSOVËS*

Në bazë të UDHËZIMIT ADMINISTARTIV Nr:22/2012 dt:19.11.2012. MBI TAKSAT ADMINISTRATIVE PËR LËSHIMIN E LEJES SË NDËRTIMIT / Tarifa administrative -Tabela e shpenzimeve për Leje të Ndërtimit Aneksi Nr:1 dhe Tarifa rregullative për rritjen e densitetit të Infrastrukturës të ndikuara nga rritja e popullsisë Aneksi nr:2 në përputhje me ligjin nr:04/L-110 neni 22 paragrafi 2 dhe Ligji mbi Financat e Pushtetit Lokalit nr:03/L-049 neni 13 dhe 14, kërkojm nga **MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR-Prishtinë** , **Departamenti: I Banimit dhe Ndërtimit** ,për shqyrtim të- *TAKSA ADMINISTRATIVE E LEJES NDËRTIMORE respektivisht TARIFA RREGULLAIVE PËR RRITJEN E DENSITETIT TË INFRASTRUKTURËS për vitin 2018*, të fituara në komunën e Fushë Kosovës për ndërtimet e kategorisë së I-parë dhe II-dytë të objekteve.

SQARIM NGA ANA JONË **GJITHNJË SIPAS UDHËZIMIT ADMINISTARTIV Nr:22/2012 dt:19.11.2012. MBI TAKSAT ADMINISTRATIVE PËR LËSHIMIN E LEJES SË NDËRTIMIT:**

1) **Taksa administrative** -Tabela e shpenzimeve për Leje të Ndërtimit Aneksi Nr:1 në komunën tonë që është Miratuar nga MMPH ka vlerë **2.25€.** është vlerë që fitohet me procesin e lëshimit të lejes-nga pranimi i aplikacionit për lëshimin e fletës poseduese dhe duke përfshirë zhvillimin dhe azhurnimin e Planit Rregullues Urban.
2) **Tarifa rregullative për rritjen e densitetit të Infrastrukturës** të ndikuara nga rritja e popullsisë Aneksi nr:2 në komunën tonë sipas Shërbimeve Komunale (**1.Arsimi, 2.Përkujdesja shëndetësore, 3.Shërbimet Publike , Mbrojtja dhe Shpëtimi,4.Kultura, Rinia dhe Sporti**) për kokë banori në komunën tonë është fituar Vlerat prej **172.75€** .

Sqarimi gjithnjë sipas UA Nr:22/2012 dt:19.11.2012. shërben për llogaritjen e ndikimit të rritjes së parashikuar të popullsisë për shërbimet e siguruara nga komuna sikurse arsimi dhe përkujdesja shëndetësore.
Sidoqoftë , konsideratë duhet dhënë llogaritjes së barrës shtesë në shërbime, e jo te shpenzimeve kapitale (infrastruktures së ujësjellësit, kanalizimit dhe infrastrukturës së rrymës).

Ligji mbi Financat e Pushtetit Lokalit nr:03/L-049 neni 17.2 aplikohet për punët ndërtimore që rrisin numrin e njësive banuese (kjo mund të përfshihet një shtëpi ku jeton vetëm një familje ose ndërtesë me shumë familje sikurse janë blloqet e apartamenteve).

Për çdo konsultim ju lutem të na kontaktoni në adresën :

Abdullah Prebreza
Tel:044/122-344
abdulla_prebreza@hotmail.com

Antigona Sahiti
tel:044/233-136
antigona.sahiti@rks-gov.net

Vrejtjet dhe sugjerimet e juaja nga MMPH janë të mirëseardhura në komunën tonë.
Përshëndetje,

	Tabela e Shpenzimeve për Leje të Ndërtimit 2018				
	Numri i presupozuar i metrave katrorë të lejuar	249018.02m² të lëshuara në vitin 2017		85000m²-të propozuara për vitin 2018	Zonat e destinuara me banim kolektiv 95% janë të mbuluara deri në vitin 2017, andaj mendpjm se max I sip te leshuara mund të jetë 85.000m2 ndertim
I.	Plani i Lejes së Ndërtimit dhe Kontrolli				
I.1.	Personeli	Paga vjetore	Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)	Kosto Totale	Përshkrimi
	Drejtori i Drejtorisë	€ 9,378.00	30%	€ 9,378	
	Inxhinierët ( )	€ 7,735.28	100%	€ 7,735	
	Arkitektët (2)	€ 6,233.00	100%	€ 6,233	
	Juristët (1)		30%	€ -	
	Kontabilisti (1)	€ 4,647.00	30%	€ 1,394	
	Nëpunësit (GJEODET)1		30%	€ -	
	Stafi tjetër(shoferi 1)	€ 4,666.00	10%	€ 467	
I.1.	Gjithësej	€ 28,012.28	€ 3	€ 25,207	
I.2.	Furnizimet dhe Pajisjet	Sasia	Çmimi për njësi	Kosto Totale	
	Pajisjet e Zyrës	1000	€ 1	€ 1,000	Shpenzimet e zyrës, mbulojnë tëgjitha shpenzimet e Drejtorisë së Planifikimit Urban.
	Inventari	500	€ 1	€ 500	
	Materiali shpenzues	2000	€ 1	€ 2,000	
	Automjete	2500	€ 1	€ 2,500	
	Softverë	2000	€ 1	€ 2,000	
	Te tjera			€ -	
I.2.	Gjithësej			€ 8,000	

I.3.	***Administrata***	***Nr. i muajve***	***Kosto mujore***	***Kosto totale***	
	Shpenzimet e zyrës			€ -	*Shpenzimet e zyrës, mbulojnë tëgjitha shpenzimet e Drejtorisë së Planifikimit Urban.*
	Riparimet & Mirëmbajtja				
	Shpenzimet e Udhëtimit			€ 1,000	
	Materialet, printimi, përkthimi, fotokopjimi, etj.			€ 4,500	
	Trajnimi i Stafit			€ 500	
	Pastrimi i Zyrës			€ -	
	Të tjera			€ -	
I.3.	Gjithësej			**€ 6,000**	
I.4.	***Shërbimet Komunale***	***Nr. i muajve***	***Kosto mujore***	***Kosto totale***	
	Rryma	12	€ 19	€ 232	
	Telefoni	12	€ 5	€ 60	
	telefoni VALA 900	12	€ 4	€ 48	
	Ngrohja	12		€ -	
	Uji	12	€ 1	€ 12	
	Mbeturinat	12	€ 1	€ 8	
	Interneti	12		€ -	
	Posta	12		€ -	
	Të tjera	12		€ -	
I.4.	**Gjithësej**			**€ 360**	
I.	**Total I (I = I.1 + I.2 + I.3 + I.4)**			**€ 39,567**	
II.	***Inspektimet***				
II.1.	***Personeli***	***Paga vjetore***	***Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)***	***Kosto Totale***	**Përshkrimi**
	Drejtori i Drejtorisë	€ 8,943.00	30%	€ 2,683	
	Inspektorët (D)	€ 5,902.00	100%	€ 5,902	
	Inxhinierët (V)	€ 5,953.00	100%	€ 5,953	
	ELEKTIK (S)	€ 5,902.00	100%	€ 5,902	
	INGJINJER(G)	€ 5,978.00	20%	€ 1,196	
	Stafi tjetër (E.Q)	€ 8,029.00	20%	€ 1,606	
II.1.	**Gjithësej**	**€ 34,754.00**	**3.7**	**23,241.30**	

II.2.	Furnizimet dhe Pajisjet	Sasia	Çmimi për njësi	Kosto Totale	
	Pajisjet e Zyrës			€ 300	Shpenzimet e zyrës, mbulojnë të gjitha shpenzimet e Drejtorisë së Inspekcionit.
	Inventari				
	Materiali shpenzues			€ 2,000	
	Automjetet			€ 2,500	
	Softveri				
	Të tjera				
II.2.	**Gjithësej**			**€ 4,800**	
II.3.	***Administrata***	***Nr. i muajve***	***Kosto mujore***	***Kosto totale***	
	Shpenzimet e Zyrës			€ 1,000	
	Riparimet & mirëmbajtja				
	Shpenzimet e Udhëtimit			€ 1,000	
	Materialet, printimet, përkthimet, fotokopjimet, etj.			€ 500	
	Trajnime të stafit				
	Pastrimi i zyrës				
	Të tjera				
II.3.	**Gjithësej**			**€ 2,500**	
II.4.	***Shërbimet Komunale***	***Nr. i muajve***	***Kosto mujore***	***Kosto totale***	
	Rryma	12	€ 19	€ 232	
	Telefoni	12	€ 5	€ 60	
	telefoni VALA 900	12	€ 6	€ 72	
	Ngrohja	12		€ -	
	Uji	12	€ 1	€ 12	
	Mbeturinat	12	€ 1	€ 8	
	Interneti	12		€ -	
	Posta	12		€ -	
	Të tjera (qeraja e objektit)	12		€ -	
II.4.	**Gjithësej**			**€ 384**	
II.	**Total II (II = II.1+II.2+II.3+II.4)**			**€ 30,925**	
III.	**Rregullorja për përdorimin e tokës**				

III.1.	**Finalizimi i planit rregullues urbanistik që mungon**				
III.1.A	**Nr. i planeve rregulluese urbanistike që mungojnë**			**13**	**plane rr.te fshatrave**
III.1.B.	***Personeli***	***Paga vjetore***	***lëshimit të lejeve (%)***	***Kosto Totale***	**Përshkrimi**
	Planifikuesi(1)	€ 8,221.00	10%	€ 822	
	Ekonomisti(1)	€ 6,258.00	2%	€ 125	
	Juristët (MURSELI)	€ 7,982.00	2%	€ 160	
	Nëpunësit (1)LINDA	€ 4,701.00	2%	€ 94	
	Stafi tjetër(1) MYRVETI	€ 4,666.00	50%	€ 2,333	
III.1.B.	**Gjithësej**			**€ 3,534**	
III.1.C.	***Furnizimet dhe Pajisjet***	***Sasia***	***Çmimi për njësi***	***Kosto Totale***	
	Pajisjet e Zyrës			€ 1,000	
	Inventari			€ 500	
	Materiali shpenzues			€ 500	
	Automjetet			€ 1,200	
	Softveri			€ 1,000	
	Të tjera			€ 57,700	PUNIMI I HARTES ZONALE NË KOMUNË E FUSHË KOSOVËS- punë e kontraktua për 10 muajt e parë të vitit 2018
III.1.C.	**Gjithësej**			**€ 61,900**	
III.1.D.	***Administrata***	***Nr. i muajve***	***Kosto mujore***	***Kosto totale***	
	Shpenzimet e Zyrës			€ 500	*Këto linja buxhetore janë kalkuluar me zero sepse janë të mbuluara në Drejtorinë e Urbanizmit, dmth të sektorit të lejeve të ndërtimit dhe sektorit të planifikimit.*
	Riparimet&Mirëmbajtja			€ -	
	Shpenzimet e Udhëtimit			€ 1,000	
	Materialet , printimi, përkthimi, fotokopjimi, etj.			€ 700	
	Trajnimi i Stafit			€ 2,300	
	Pastrimi i Zyrës			€ 1,000	
	Të tjera			€ -	
III.1.D.	**Gjithësej**			**€ 5,500**	

III.1.E.	***Shërbimet Komunale***	***Nr. i muajve***	***Kosto mujore***	***Kosto totale***	
	Rryma	12	€ 19	€ 232	
	Telefoni	12	€ 5	€ 60	
	telefoni VALA 900	12	€ 4	€ 48	
	Ngrohja	12		€ -	
	Uji	12	€ 1	€ 12	
	Mbeturinat	12	€ 1	€ 8	
	Interneti	12		€ -	
	Posta	12		€ -	
	Të tjera /qeraja e komunes	12		€ -	
III.1.E.	**Gjithësej**			**€ 360**	
III.1.	**Gjithësej**			**€ 71,294**	
	Kosto për Planet Rregulluese Urbanistike				
III.2.	***Shqyrtimi i rregullt dhe azhurnimi i rregulloreve për përdorimin e tokës***				
III.2.A.	***Personeli***	***Paga vjetore***	***Koha kushtuar lëshimit të lejeve (%)***	***Kosto Totale***	**Përshkrimi**
	Planifikuesit (2)	€ 15,075.02	100%	€ 15,075	
	Ekonomisti			€ -	
	Juristët(1)	€ 7,554.15	40%	€ 3,022	
	Nëpunësit			€ -	
	Stafi tjetër		€ -	€ -	
III.2.A.	**Gjithësej**			**€ 18,097**	
III.2.B.	***Furnizimet dhe Pajisjet***	***Sasia***	***Çmimi për njësi***	***Kosto Totale***	
	Pajisjet e Zyrës			€ -	
	Inventari			€ 22,000	
	Materiali shpenzues			€ 2,000	
	Automjetet			€ -	
	Softveri			€ -	
	Të tjera			€ -	
III.2.B.	**Gjithësej**			**€ 24,000**	
III.2.C.	***Administrata***	***Nr. i muajve***	***Kosto mujore***	***Kosto totale***	
	Shpenzimet e Zyrës			€ -	

	Riparimet&Mirëmbajtja			€ 2,000	
	Shpenzimet e Udhëtimit			€ -	
	Materialet , printimi, përkthimi, fotokopjimi, etj.			€ -	
	Trajnimi i Stafit				
	Pastrimi i Zyrës			€ -	
	Të tjera			€ -	
III.2.C.	**Gjithësej**			**€ 2,000**	
III.2.D.	***Shërbimet Komunale***	***Nr. i muajve***	***Kosto mujore***	***Kosto totale***	
	Rryma	12	€ 19	€ 222	
	Telefoni	12	€ 5	€ 60	
	telefoni VALA 900	12	€ 5	€ 60	
	Ngrohja	12		€ -	
	Uji	12	€ 1	€ 12	
	Mbeturinat	12	€ 1	€ 280	
	Interneti	12		€ 4,100	
	Posta	12		€ 380	
	Të tjera	12		€ -	
III.2.D.	**Gjithësej**			**€ 5,114**	
III.2.	**Gjithësej**			**€ 49,211**	
III.1.	**Gjithësej**			**€ 71,294**	
	Kosto për Planet Rregulluese Urbanistike		**0**		
III.	**Total III (III = III.1.B + III.1.C + III.1.D +III.1.E + III.2.A + III.2.B + III.2.C + III.2.D)**			**€ 120,504**	
IV.	***Buxheti total i parashikuar (IV = I + II + III)***			**€ 190,996**	
V.	**Kalkulimi i Kostos për lëshimin e lejes:**				
	Numri total i metrave katrorë			**85,000**	
	Kosto totale			**€ 190,996**	

Kosto për metër katror : € 2.25

Tabela e Shpenzimeve p ë r Kalkulimin e Tarifave rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës për vitin 2018		
A. Sh ë rbimet Komunale t ë ndikuara nga Rritja e Popullsis ë		
1	***Arsimi***	***Vlera e Buxhetuar***
	Pagat	€ 2,895,232.00
	Mallrat & Shërbimet	€ 283,167.00
	Shpenzimet	€ 50,000.00
	Të tjera	€ 60,000.00
	Totali 1	€ 3,288,399.00
2	***Shëndetësia***	***Vlera e Buxhetuar***
	Pagat	€ 753,343.00
	Të mirat dhe shërbimet	€ 215,652.00
	Shpenzimet	€ 42,000.00
	Të tjera	€ 59,675.00
	Totali 2	€ 1,070,670.00
3	***Shërbimet Publike, Mbrojtja dhe Shpëtimi***	***Vlera e Buxhetuar***
	Pagat	€ 101,768.00
	Mallrat & Shërbimet	€ 118,960.00
	Shpenzimet	€ 50,000.00
	Të tjera	€ 1,260,000.00
	Totali 3	€ 1,530,728.00
4	***Kultura,Rinia dhe Sporti***	***Vlera e Buxhetuar***
	Pagat	€ 78,912.00
	Mallrat & Shërbimet	€ 15,790.00
	Shpenzimet	€ -
	Të tjera	€ 30,000.00
	Totali 4	€ 124,702.00
	Total A = (1 + 2 + 3 + 4)	**€ 6,014,499.00**
B. Popullsia e Komunës		
	Numri i përgjithshëm i popullsisë që përdoret për alokimin e granteve gjene	**34,816.00**
Tarifa për kokë banori = A/B		€ 172.75

Për shembull, nëse aplikacioni për qëllim të dhënies së lejes së ndërtimit propozon t'i shtohen 1,000m² hapësirë banuese, atëherë duhet të kemi parasysh se hapësira banuese për një person duhet të jetë 50m² për kokë banori dhe tarifa rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës për kokë banori do të jetë **€172.75**, së këndejmi taksa infrastrukturore është :

€ 3,455.02