



REPUBLICA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA  
KOMUNA FUSHË-KOSOVË / OPŠTINA KOSOVO-POLJE  
Direktorati për Administratë dhe Personal  
Direkcija za Administraciju i Personal

Nr.Br. 63 dt. 16.05 2013  
FUSHË-KOSOVË-KOSOVO POLJE

REPUBLICA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA E FUSHË-KOSOVËS / OPŠTINA KOSOVO-POLJE  
MUNICIPALITY OF FUSHË-KOSOVË, KOSOVO POLJE



**REGULLORE**

**PËR**

**TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA**

**KOMUNALE**

Prill 2013  
Fushë-Kosovë

Në bazë të nenit 11, nenit 12, pika 12.2 shkronja (c), të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr. 03/L-040, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenit 8 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr. 03-L-049, (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), nenit 13 pika 13.6, shkronja (c) të Statutit të Komunës së Fushë-Kosovës Nr. 98, të datës 17.08.2012, Kuvendi Komunës së Fushë-Kosovës, në mbledhjen e mbajtur më 30.04.2013 miratoi këtë:

## **RREGULLORE**

### **PËR**

## **TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA KOMUNALE**

#### **Neni 1**

#### **I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME**

##### **Qëllimi**

Kjo Rregullore ka për qëllim të përcaktojë lartësinë e taksave, tarifave dhe gjobave për shërbime administrative të Komunës, që u ofrohen personave fizik dhe juridik, të Komunës së Fushë-Kosovës në emër të shërbimeve të Komunës, lëshimit të dokumenteve publike, përpilimit të shkresave dhe ofrimit të shërbimeve profesionale sipas kërkesës së palëve, apo sipas detyrës zyrtare, ushtrimin e veprimtarisë afariste, shërbime profesionale, pronësisë së automjeteve motorike, taksave për çështje të planifikimit dhe urbanizmit, të hyrave nga qiradhënia, gjobat nga trafiku dhe gjobat për shkeljet e rregulloreve të Komunës.

#### **Neni 2**

##### **Fusha e zbatimit**

1. Përcaktimi dhe mbledhja e të ardhurave nga taksat, tarifat dhe gjobat e Komunës bëhet më qëllim të krijimit të të hyrave të Komunës të cilat do të përdoren për ofrimin e shërbimeve sa më cilësore për qytetarët.
2. Taksat, tarifat dhe gjobat do të jenë gjithëpërfshirëse për tërë Komunën e Fushë-Kosovës.

Neni 3  
Inkasimi i të hyrave

Inkasimi i të hyrave komunale sipas kësaj Rregulloreje dhe ndonjë rregulloreje tjetër të Komunës, urdhërese administrative ose udhëzimi administrativ të nxjerra nga ndonjë institucion tjetër qendror, tarife komunale, dënimi dhe takse do të bëhet, çdo muaj, në tre muaj ose në vit, varësisht prej natyrës së tyre dhe ato do të deponohen në Buxhetin e Komunës / Buxhetin e Kosovës.

Neni 4  
Zbatimi dhe Mbikëqyrja

1. Rregullorja do të jetë e zbatuar nën autoritetin e plotë të Komunës dhe mbikëqyrjen nga drejtoritë përkatëse.
2. Taksat dhe tarifat do të llogariten në mënyrë transparente për çdo shfrytëzues sipas standardeve të ATK-së.

Neni 5

Taksat, tarifat dhe gjrobat, duhet të jenë të caktuara në nivel të tillë, ashtu që të mund të mbliidhen nga çdo subjekt pa e cenuar të drejtën e tij për të ushtruar veprimtari.

Neni 6

Drejtoritë përgjegjëse për tarifa dhe pagesa sipas kësaj Rregulloreje janë të obliguara që të mbajnë evidencë në harmoni me dispozitat përkatëse ligjore.

Neni 7

Taksat për Lëshimin e Certifikatave dhe Dokumenteve Zyrtare

1. Lartësia e ngarkesave që do të paguajnë personat fizikë dhe juridikë në emër të shërbimeve apo veprimtarive komunale, do të jenë të specifikuara në tabelën Nr. 1.

| N/r | Taksat për Lëshimin e Certifikatave dhe Dokumenteve Zyrtare | Shuma e taksës |
|-----|-------------------------------------------------------------|----------------|
| 1.  | Për Ekstraktin e Lindjes                                    | 1 €            |
| 2.  | Për certifikatë të lindjes nga LAL                          | 1 €            |
| 3.  | Për certifikatë nga LAM                                     | 1 €            |
| 4.  | Për certifikatë nga LAV                                     | 1 €            |
| 5.  | Për certifikatë të statusit martesor                        | 2 €            |
| 6.  | Për ceremoninë e martesës                                   | 15 €           |



|     |                                                                                      |      |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 7.  | Për certifikatën e vendbanimit                                                       | 1 €  |
| 8.  | Për certifikatën e nënshtetësisë                                                     | 2 €  |
| 9.  | Vërtetime tjera                                                                      | 2 €  |
| 10. | Dhënia e çdo lloji të certifikatës në bazë të 2 (dy) dëshmitarëve                    | 2 €  |
| 11. | Deklarata për bashkësinë familjare                                                   | 2 €  |
| 12. | Për ceremoninë e Kurorëzimit jashtë objektit të Komunës                              | 50 € |
| 13. | Legalizimi i fotokopjeve duke e krahasuar me dokumentin origjinal (1 faqe me tekst). | 1 €  |
| 14. | Vendimi për korrigjimin e emrit personal                                             | 5 €  |
| 15. | Vendimi për ndërrimin e emrit personal                                               | 5 €  |
| 16. | Kërkesa për regjistrim të mëvonshëm në LAL dhe LAV                                   | 6 €  |

2. Për shërbimet e përcaktuar nga pika 1 deri në pikën 11 të tabelës Nr. 1, lirohen nga taksat të gjithë qytetarët e Komunës së Fushë-Kosovës të cilët i përkasin kategorive të qytetarëve në vijim:

2.1 Shfrytëzuesit e ndihmës sociale;

2.2 Invalidët e luftës;

2.3 Familjet e Dëshmorëve;

2.4 Veteranët e luftës;

2.5 Invalidët dhe të hendikepuarit;

2.6 Viktimat e luftës dhe bashkëshorti/bashkëshortja fëmijet dhe prindërit e tyre pensionistët ( vetëm për dokumente personale).

#### Neni 8

Taksat, tarifat për ushtrimin e veprimtarisë afariste, profesionale dhe të tjera

1. Për ushtrimin e veprimtarisë afariste do të aplikohen taksat e përcaktuara në tabelën Nr. 2 të kësaj Rregulloreje.

| N/r | Veprimtarite/afariste/profesionale dhe të tjera                                                            | Shuma e taksës |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1   | Ndërmarrjet Publike: KEK-u...8000€, PTK...2000€, për Filial...500€ Hekurudha, train...4000€, infra...2000€ |                |
| 2   | Ndërmarrjet Ndërtimore (deri në 5 punëtor)                                                                 | 200€           |
| 3   | Ndërmarrjet Ndërtimore (nga 5-15 punëtor)                                                                  | 350€           |
| 4   | Ndërmarrjet Ndërtimore (nga 15-30 punëtor)                                                                 | 500€           |
| 5   | Ndërmarrjet Ndërtimore (Betonjerkë)                                                                        | 1500€          |
| 6   | Ndërmarrjet Ndërtimore (Gurthyes)                                                                          | 2500€          |
| 7   | Ndërmarrjet Ndërtimore (ndërtimi i ulët)                                                                   | 360€           |
| 8   | Ndërmarrjet Ndërtimore (ndërtimi i lartë)                                                                  | 1530€          |
| 9   | Ndërmarrjet Ndërtimore (makina të rënda)                                                                   | 1980€          |
| 10  | Tregti me shumicë e artikujve shtëpiakë joushqimor                                                         | 500€           |



|    |                                                                              |       |
|----|------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 11 | Tregti me shumicë e produkteve farmaceutike                                  | 500€  |
| 12 | Tregti me shumicë e materialit stomatologjik                                 | 500€  |
| 13 | Tregti me shumicë e mjeteve medicinale dhe ortopedike                        | 500€  |
| 14 | Tregti me shumicë e makinave, pajisjeve dhe pjesëve të këmbimit              | 500€  |
| 15 | Tregti me shumicë e mbeturinave dhe mbetjeve                                 | 500€  |
| 16 | Tregti me shumicë Kompani (shitja e derivateve me shumicë-Depozitë 1-3       | 1000€ |
| 17 | Tregti me shumicë Kompani (shitja e derivateve me shumicë-Depozitë 3-5       | 2000€ |
| 18 | Tregti me shumicë Kompani (shitja e derivateve me shumicë-Depozitë 5-7       | 3000€ |
| 19 | Tregti të tjera me shumicë p.sh. shitja e druve                              | 200€  |
| 20 | Tregti Komisionare                                                           | 300€  |
| 21 | Shërbimet postare-telefonike                                                 | 200€  |
| 22 | Kompanitë që merren me sigurimin e automjeteve, të pasurisë dhe të personave | 500€  |
| 23 | Organizimi i panairove, ekspozitave dhe kompanitë e jashtme                  | 200€  |
| 24 | Bastoret                                                                     | 500€  |
| 25 | Automatet dhe klubet e veçanta                                               | 600€  |
| 26 | Tombola në lokalet e mbyllura                                                | 100€  |
| 27 | Veprimtari e pylltarisë                                                      | 200€  |
| 28 | Veprimtari e botimit të gazetave                                             | 300€  |
| 29 | Veprimtari e shtypshkronjës.                                                 | 400€  |
| 30 | Shtypshkrime të tjera                                                        | 100€  |
| 31 | Veprimtari me thyerje të gurit, dhënien e formës dhe finicionin              | 300€  |
| 32 | Veprimtaria e grumbullit të plastikës dhe rikoperimin                        | 400€  |
| 33 | Veprimtari për grumbullimin e mbeturinave metalike dhe riciklimin            | 700€  |
| 34 | Tregti e automjeteve të reja motorike                                        | 700€  |
| 35 | Tregti e automjeteve të vjetra motorike                                      | 300€  |
| 36 | Mirëmbajtje dhe riparimi i automjeteve                                       | 200€  |
| 37 | Veprimtari e autolarjes                                                      | 150€  |
| 38 | Tregti e pjesëve dhe mjeteve të automjeteve motorike                         | 200€  |
| 39 | Tregti e pjesëve dhe mjeteve për makina byjqësore                            | 100€  |
| 40 | Tregti me pakicë e karburanteve dhe lubrifikanteve (Zona urbane)             | 800€  |
| 41 | Tregti me pakicë e karburanteve dhe lubrifikanteve (Zona rurale)             | 500€  |
| 42 | Veprimtari për ndërmjetësim në tregtinë me shumicë                           | 200€  |
| 43 | Tregti me shumicë e produkteve bujqësore bruto dhe të kafshëve të gjalla     | 200€  |
| 44 | Tregtia me shumicë e produkteve ushqimore                                    | 500€  |
| 45 | Tregti me shumicë e luleve                                                   | 150€  |
| 46 | Tregtia me shumicë e materialit ndërtimor                                    | 500€  |



|    |                                                                                                                             |       |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 47 | Tregti me shumicë e librave                                                                                                 |       |
| 48 | Tregti me pakicë e produkteve farmaceutike                                                                                  | 100€  |
| 49 | Tregti me pakicë e kompjuterëve                                                                                             | 200€  |
| 50 | Tregti me pakicë e pajisjeve sanitare                                                                                       | 200€  |
| 51 | Tregti me pakicë e produkteve tjera në dyqane të specializuara                                                              | 200€  |
| 52 | Tregti me pakicë e aparateve elektrike, radiove dhe aparateve TV                                                            | 250€  |
| 53 | Tregti me pakicë e mobilie të mesme.....300€ dhe të mëdha                                                                   | 650€  |
| 54 | Veprimtari argjendar – artar                                                                                                | 150€  |
| 55 | Veprimtaria e orëve                                                                                                         | 100€  |
| 56 | Veprimtaria me barnatore bujqësore me pakicë.....300€ dhe me shumicë                                                        | 500€  |
| 57 | Veprimtaria ndërmarrjet prodhuese mullinjët dhe shitja e drithrave                                                          | 350€  |
| 58 | Komunikacioni rrugor (përpos komunikacionit të qytetit)                                                                     | 300€  |
| 59 | Auto -taxi                                                                                                                  | 40€   |
| 60 | Veprimtaria e transportit rrugor të mallrave (transporti i veturave)                                                        | 200€  |
| 61 | Veprimtari e agjencisë së udhëtimit dhe turizmit                                                                            | 200€  |
| 62 | Veprimtari për dhënien e automobilitave me qira                                                                             | 150€  |
| 63 | Veprimtari Auto-Limar                                                                                                       | 200€  |
| 64 | Subjekti që merren me ndërmj. në transaksionet e pasurive të patundshme                                                     | 500€  |
| 65 | Veprimtari për pastrimin e objekteve                                                                                        | 100€  |
| 66 | Veprimtaria për rregullimin dhe montimin e taksimetra të automjeteve                                                        | 150€  |
| 67 | Arsimi në nivel të mesëm                                                                                                    | 500€  |
| 68 | Arsimi Universitar                                                                                                          | 1000€ |
| 69 | Veprimtari e spitaleve                                                                                                      | 1000€ |
| 70 | Veprimtari e çerdheve                                                                                                       | 200€  |
| 71 | Veprimtari lidhur me pastrimin dhe evitimin e ujërave ndotëse, trajtimin e hedhurinave, veprimtaritë sanitare e të ngjashme | 100€  |
| 72 | Ndërmarrje për blerjen dhe distribuimin e filmave                                                                           | 200€  |
| 73 | Veprimtari e radios dhe e televizionit                                                                                      | 200€  |
| 74 | Veprimtari atelieje                                                                                                         | 100€  |
| 75 | Veprimtari e produksionit muzikor                                                                                           | 100€  |
| 76 | Veprimtari për punët përfundimtare në ndërtimtari                                                                           | 200€  |
| 77 | Veprimtaria e mjekësisë familjare (Poliklinika)                                                                             | 500€  |
| 78 | Ndërmarrje e shërbimeve hoteliere - hotel                                                                                   | 700€  |
| 79 | Motel                                                                                                                       | 200€  |
| 80 | Motel-Restoran                                                                                                              | 450€  |
| 81 | Bankë                                                                                                                       | 700€  |
| 82 | Agjenci financiare                                                                                                          | 100€  |
| 83 | Veprimtari për sigurimin fizik të objekteve dhe të personave                                                                | 200€  |
| 84 | Veprimtari e agjencisë së sigurimit dhe të fondeve personale                                                                | 200€  |
| 85 | Këmbimore                                                                                                                   | 100€  |
| 86 | Veprimtaria avokaturë                                                                                                       | 200€  |
| 87 | Veprimtari për këshillim lidhur me afarizëm dhe administrim                                                                 | 100€  |
| 88 | Veprimtari e ndërmarrjes projektuese-profesionale dhe                                                                       | 200€  |



|     | agjencitë "Consalting"                                                                                |          |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 89  | Veprimtaria për këshillim dhe sigurimi të pajisje programore                                          | 100€     |
| 90  | Veprimtaria për kontrollimin teknik të automjeteve                                                    | 400€     |
| 91  | Veprimtaria e praktikës së ortopedisë                                                                 | 100€     |
| 92  | Veprimtaria stomatologjike 1 Karrigë..100€, 2 Karriga..150€ dhe 3 Karriga                             | 200€     |
| 93  | Veprimtaria e mjekësisë primare dhe të pediatriisë                                                    | 200€     |
| 94  | Veprimtari për shkollimin e shoferëve - autoshkolla                                                   | 150€     |
| 95  | Veprimtaria lotari                                                                                    | 500€     |
| 96  | Veprimtaritë Sportive fushat të hapura.....150€ dhe të mbyllura                                       | 250€     |
| 97  | Tregtia me pakicë, plastikë dyer dhe dritare                                                          | 600€     |
| 98  | Tregtia prej drurit dyer dhe dritare                                                                  | 500€     |
| 99  | Tregtia e Gjeneratorëve dhe pjesëve me pakicë                                                         | 450€     |
| 100 | Tregtia e Gjeneratorëve                                                                               | 350€     |
| 101 | Tregtia e Gjeneratorëve me shumicë                                                                    | 650€     |
| 102 | Hipërmarketet                                                                                         | 900€     |
| 103 | Supermarketet                                                                                         | 600€     |
| 104 | Minimarketet                                                                                          | 400€     |
| 105 | Marketet                                                                                              | 200€     |
| 106 | DPT në qytet ushqimore                                                                                | 110€     |
| 107 | DPT në periferi të qytetit ushqimore                                                                  | 100€     |
| 108 | DPT në fshatra fshat ushqimore                                                                        | 90€      |
| 109 | Veprimtaritë: byrektore, bukëpjekës embëltoare dhe prodhime tjera nga brumi                           | 150€     |
| 110 | Veprimtari për montimin e sistemit të alarmeve                                                        | 150€     |
| 111 | Veprimtari: piceri, qbaptore, hamburger, ushqim i shpejtë                                             | 150€     |
| 112 | Kafeteri                                                                                              | 150€     |
| 113 | Kafe-çajtoare, kafe-bar                                                                               | 150€     |
| 114 | Gjellëtore                                                                                            | 150€     |
| 115 | Veprimtari për parkimine automjeteve - autoparking                                                    | 150€     |
| 116 | Veprimtari publicitare                                                                                | 150€     |
| 117 | Veprimtaritë                                                                                          |          |
| 118 | Sallon ondulimi për femra, 1 Karrigë 100€..2 Karriga..150€...3 Karriga                                | 200€     |
| 119 | Sallon ondulimi për meshkuj, 1 Karrigë 80€..2 Karriga...140€..3 Karriga                               | 170€     |
| 120 | Tregti me pakicë e pjesëve të makinave autove                                                         | 350€     |
| 121 | Tregti me pakicë e artikujve të sportit                                                               | 100€     |
| 122 | Tregti me pakicë e artikujve të imët metalikë dhe materialit instalues                                | 200€     |
| 123 | Tregti me pakicë e lodrave                                                                            | 100€     |
| 124 | Tregti me pakicë e enëve shtëpiake                                                                    | 200€     |
| 125 | Deri në 50m <sup>2</sup> - 100€,.....prej 51-100m <sup>2</sup> -150€,.....mbi 101m <sup>2</sup> -200€ | 100/200€ |
| 126 | Tregti me pakicë e artikujve të imët të përzier (1.25 cent)                                           | 150€     |
| 127 | Tregti me pakicë e artikujve kozmetikë                                                                | 100€     |
| 128 | Tregti me pakicë e tekstilit                                                                          | 150€     |
| 129 | Tregti me pakicë e veshjeve                                                                           | 150€     |
| 130 | Tregti me pakicë e perdeve                                                                            | 150€     |



|     |                                                                                                                                                                                                              |          |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 131 | Tregti me pakicë e këpucëve dhe artikujve të lëkurës                                                                                                                                                         | 150€     |
| 132 | Tregti me pakicë e aparateve të ndriçimit                                                                                                                                                                    | 250€     |
| 133 | Tregti me pakicë e artikujve të imët, ngjyrave dhe llaçit                                                                                                                                                    | 200€     |
| 134 | Tregti me pakicë e librave, fletoreve e tjera                                                                                                                                                                | 150€     |
| 135 | Tregti me pakicë e bizhuterisë                                                                                                                                                                               | 100€     |
| 136 | Tregti me pakicë e suvenireve dhe artizanaleve                                                                                                                                                               | 100€     |
| 137 | Deri 50m <sup>2</sup> -50€, 51-100m <sup>2</sup> -80€, 101-200m <sup>2</sup> -100€, 201-500m <sup>2</sup> -300€, 501-1000m <sup>2</sup> -500€, 1000-2000m <sup>2</sup> -750€, 2000-2500m <sup>2</sup> -1000€ | 50/1000€ |
| 138 | Tregti me pakicë e huleve                                                                                                                                                                                    | 50€      |
| 139 | Tregti dhe servisim të aparateve kundër zjarrit                                                                                                                                                              | 50€      |
| 140 | Veprimtari internet-kafe                                                                                                                                                                                     | 50€      |
| 141 | Ofrim këshillash për pajisje llogaritëse                                                                                                                                                                     | 50€      |
| 142 | Mirëmbajtje dhe riparim të makinave llogaritëse për pajisje informative                                                                                                                                      | 50€      |
| 143 | Veprimtari fotograf                                                                                                                                                                                          | 50€      |
| 144 | Veprimtari fotokopje                                                                                                                                                                                         | 50€      |
| 145 | Veprimtari për fotografimin e dhëmbëve                                                                                                                                                                       | 50€      |
| 146 | Veprimtari e veterinarisë                                                                                                                                                                                    | 50€      |
| 147 | Veprimtari të ndryshme sportive                                                                                                                                                                              | 50€      |
| 148 | Veprimtari biliardo                                                                                                                                                                                          | 50€      |
| 149 | Shërbime profesionale                                                                                                                                                                                        | 50€      |
| 150 | Veprimtari për prodhimin e petëve                                                                                                                                                                            | 30€      |
| 151 | Veprimtaria çantapunues                                                                                                                                                                                      | 30€      |
| 152 | Veprimtaria për punimin e vulave - vulëpunues                                                                                                                                                                | 30€      |
| 153 | Veprimtari riparimesh                                                                                                                                                                                        | 30€      |
| 154 | Veprimtari reklamash, lokal ekspozues, si dhe lokalet dhe qoshqet deri në 6 m <sup>2</sup>                                                                                                                   | 30€      |
| 155 | Veprimtari larje dhe pastrim kimik                                                                                                                                                                           | 30€      |
| 156 | Veprimtari për shitjen e kurorave dhe funeraleve                                                                                                                                                             | 30€      |
| 157 | Veprimtari për kujdesin dhe mirëmbajtjen trupore                                                                                                                                                             | 30€      |
| 158 | Veprimtari të tjera shërbyese                                                                                                                                                                                | 30€      |
| 159 | Veprimtari të kabinave telefonike                                                                                                                                                                            | 50€      |
| 160 | Veprimtari hortikultura-sera 100-200m <sup>2</sup> -100€, 300-500m <sup>2</sup> -200€ dhe 600-1000m <sup>2</sup> -250€                                                                                       | 100/250€ |

2. Taksat nga tabela numër 2 e kësaj Rregulloreje, do të paguhën në bankat e autorizuar dhe do të aplikohen brenda kufijve të Komunës së Fushë-Kosovës, në baza vjetore me mundësi pagese në dy këste.
3. Subjekteve afariste, të cilat pësojnë dëme të konsiderueshme materiale (zjarri dhe të ngjashme), lirohen nga taksa komunale për tri vitet në vijim.
4. Subjekteve afariste të licencuara, të cilat aktivitetet afariste i zhvillojnë në më shumë se në dy objekte afariste atëherë për veprimtari të zhvilluar në çdo objekt afarist do t'iu llogaritet taksa komunale 50%, bazuar në veprimtarinë që zhvillojnë, sipas tabelës numër 2 të kësaj Rregulloreje.
5. Subjektet afariste, të cilat aktivitetet afariste i zhvillojnë në Komunën e Fushë-Kosovës kurse selinë e kanë në ndonjë komunë tjetër në Kosovë, do të përmbushin obligimet (tarifën komunale) në përputhje me kategorizimin e cekur në tabelën numër 2 të kësaj Rregulloreje.



Neni 9  
Tarifat në transaksion të pronës

1. Tarifa në transaksion paguhet pas llogaritjes së taksës, e cila bëhet me vendim nga shërbimi i transaksionit të pronave të organit kompetent për pronë në përputhje me Udhëzimin Administrativ Nr. 05/2012 për tarifat e shërbimeve dhe produkteve kadastrale të ofruara nga Zyrat Kadastrale Komunale dhe kompanite gjeodete të licencuara.
2. Për njësi do të ngarkohet çdo blerës, veç e veç, në kontratë të përbashkët.

Neni 10  
Ngarkesa për lejen e pronësisë së automjetit, parkimin dhe tërheqjen e automjetit

1. Nga banorët dhe subjektet afariste kërkohet të marrin leje për pronësinë e veturës brenda kufijve të Komunës së Fushe-Kosoves.
  - 1.1 Për të marrë një leje të tillë, banorët apo shoqëritë tregtare duhet të kenë dëshmi mbi regjistrimin e veturës tek autoritetet qendrore të Kosovës, si dhe adresën e shtëpisë apo selinë e afarizmit - biznesit të regjistruar për të punuar brenda kufijve të Komunës së Fushë-Kosovës (që do të dëshmohet me leje përkatëse të lëshuar nga MTI-ja).
  - 1.2 Tarifat për lëshimin e lejes do të paguhet në Komunë në bazë vjetore.
- 2 Të gjithë pronarët - poseduesit e automjeteve motorike, duhet të paguajnë:
  - 2.1 Për automjetet dhe automjetet-taksi:  
Benzinë - naftë:  
deri 3500 ccm.....10 €  
mbi 3501 ccm..... 20 €
  - 2.2 Për kamionët që bëjnë transportin e mallrave:  
Benzinë - naftë:  
deri 3, 5 t.....10 €  
mbi 3.5 t.....20 €
  - 2.3 Për autobusët:  
për autobus.....20 €
- 2.4 Nga tarifa për leje për mjete motorike, lirohen të gjitha automjetet e: KFOR-it, EULEX it, përfaqësive diplomatike, emergjencës (makinat e zjarrfikësve dhe të ndihmës së shpejtë) dhe invalidët (e punës, civilë, ushtarakë dhe Veteran e UÇK-së). Provë për këtë është leja e qarkullimit të automjetit.
- 3 Ngarkesat për parkim
  - 3.1 Parkimi i automjeteve në qytetit.....0.20 €/h
  - 3.2 Rezervimi i vendparkimit për automjete të personave fizikë/juridikë.....15 €/muaji
  - 3.3 Rezervimi i vendparkimit për xhipa.....20 €/muaji
4. Nga pagesa e parkimit të automjeteve mund të lirohen kategori e caktuar e personave, me Vendim të drejtorit të organit kompetent për punët e shërbimeve publike.

5. Të gjitha ngarkesat do të paguhën përmes një autoriteti bankar të licencuar dhe do të trajtohen si të hyra vetanake të Komunës.
6. Pa dëshminë mbi pagimin e taksës nuk mund të merret automjeti.

#### Neni 11

1. Për shfrytëzimin dhe përdorimin e tubacionit në infrastrukturën nëntokësore nga personi i tretë në projektet e investuara nga Komuna paguhet taksa vjetore në lartësi prej 8 € në m gjatësi
2. Për investimet vetanake të personit të tretë në infrastrukturën nëntokësore hapja e kanaleve, vendosja e tubave dhe punimeve në puseta, paguhet taksa në metër gjatësi të projektit realizues në lartësi prej 3 €.
3. Nëse përdorues apo investues në projektet nga pika 11.1 dhe 11.2 e kësaj tarife është ndërmarrja publike lokale, nuk do të llogaritet kjo taksë.
4. Ndërtimi i antenave, TV, PTK, kabllave dhe të ngjashme, paguhet sipas tarifave dhe vlerave në vijim:
 

|                 |               |                    |
|-----------------|---------------|--------------------|
| Tarifa I.....   | 4‰ (promil)   | 50000 €            |
| Tarifa II.....  | 3,5‰ (promil) | 50.000 - 100000 €  |
| Tarifa III..... | 3 ‰ (promil)  | 100.000 - 500000 € |
| Tarifa IV.....  | 2 ‰ (promil)  | 500000 €           |
5. Shfrytëzimi i hapësirës para objektit, në të cilin kryhen shërbimet tregtare dhe hoteliere, tarifat vjetore sipas zonave janë:
 

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Zona I .....  | 4 €/m <sup>2</sup> , |
| Zona II.....  | 3 €/m <sup>2</sup> , |
| Zona III..... | 2 €/m <sup>2</sup> , |
| Zona IV.....  | 1 €/m <sup>2</sup> . |

#### Neni 12

Tarifat për shërbimet komunale  
Tarifat për inspektim

- 1 Inspektimi Komunal
  - 1.1 Kërkesa për kontroll inspektues jashtë qytetit me kërkesën e palës.....8 €,
  - 1.2 Kërkesa për kontroll inspektues në qytet me kërkesën e palës.....5 €.
2. Inspektimi në Ndërtimtari
  - 2.1 Kërkesa për kontroll inspektues jashtë qytetit me kërkesën e palës.....8 €,
  - 2.2 Kërkesa për kontroll inspektues në qytet me kërkesën e palës.....5 €.
3. Inspektimi i Tregut
  - 3.1 Kërkesa për kontroll inspektues jashtë qytetit me kërkesën e palës.....8 €,
  - 3.2 Kërkesa për kontroll inspektues në qytet me kërkesën e palës.....5 €.
4. Inspektimi Sanitar



- 4.1 Kërkesa për kontroll inspektues jashtë qytetit me kërkesën e palës.....8 €,
- 4.2 Kërkesa për kontroll inspektues në qytet me kërkesën e palës.....5 €.
5. Inspektimi në Bujqësi
- 5.1 Kërkesa për kontroll inspektues jashtë qytetit me kërkesën e palës.....8 €,
- 5.2 Kërkesa për kontroll inspektues në qytet me kërkesën e palës.....5 €,
- 5.3 Parashtrësia tjera.....1 €.
- 6 Inspektimi në Veterinari
- 6.1 Inspektimi veterinar për kafshë (lopë, kuaj), tarifa.....5 €,
- 6.2 Inspektimi veterinar për kafshët e imëta (dele, dhi, qen, mace), tarifa.....1 €,
- 6.3 Vërtetimi i lëshuar për kafshët e imëta nga ndërmarrja e licencuar, tarifa.....1 €.
7. Kontrolli inspektues për kushtet minimale-teknike në lëmin e tregtisë, hotelerisë, zejtarisë dhe veprimtarive tjera.
- 7.1 Inspektori i tregut.....15 €,
- 7.2 Inspektori sanitar.....15 €.

#### Neni 13

##### Lartësia e taksës administrative

1. Për paraqitjen e kërkesës për lëshimin e kushteve ndërtimore.....5 €;
2. Për paraqitjen e kërkesës për lëshimin e lejes ndërtimore .....5 €;
3. Për paraqitjen e kërkesës për lëshimin e certifikates së përdorimit.....5 €;
4. Për paraqitjen e kërkesës mbi njoftimin për destinimin e ngastrës kadastrale.....10€.

#### Neni 14

##### Tabela e Shpenzimeve për kalkulimin e Tarifave rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës

1. Tabela e Shpenzimeve për kalkulimin e Tarifave rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës janë të specifikuara në tabelën Nr. 3

##### *Tabela e Shpenzimeve për Kalkulimin e Tarifave rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës*

| <i>A. Shërbimet Komunale të ndikuara nga Rritja e Popullsisë</i> |                     |                          |
|------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| <i>1</i>                                                         | <i>Arsimi</i>       | <i>Vlera e Buxhetuar</i> |
|                                                                  | Pagat               | 2,070,722.00 €           |
|                                                                  | Mallrat & Shërbimet | 172,300.00 €             |
|                                                                  | Shpenzimet          | 77,360.00 €              |
|                                                                  | Të tjera            | 165,000.00 €             |
|                                                                  | Totali 1            | 2,485,382.00€            |
| <i>2</i>                                                         | <i>Shëndetësia</i>  | <i>Vlera e</i>           |

|                               |                                                                                 |                          |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|                               | Pagat                                                                           | <b>Buxhetuar</b>         |
|                               | Të mirat dhe shërbimet                                                          | 573,200.00 €             |
|                               | Shpenzimet                                                                      | 77,960.00 €              |
|                               | Të tjera                                                                        | 55,000.00 €              |
|                               | Totali 2                                                                        | 278,526.00 €             |
|                               |                                                                                 | <b>984,686.00€</b>       |
| <b>3</b>                      | <b>Shërbimet Publike, Mbrojtja dhe Shpëtimi</b>                                 | <b>Vlera e Buxhetuar</b> |
|                               | Pagat                                                                           | 69,095.00 €              |
|                               | Mallrat & Shërbimet                                                             | 39,000.00 €              |
|                               | Shpenzimet                                                                      | 50,000.00 €              |
|                               | Të tjera                                                                        | 475,000.00 €             |
|                               | Totali 3                                                                        | <b>633,095.00€</b>       |
| <b>4</b>                      | <b>Kultura, Rinia dhe Sporti</b>                                                | <b>Vlera e Buxhetuar</b> |
|                               | Pagat                                                                           | 64,321.00 €              |
|                               | Mallrat & Shërbimet                                                             | 17,000.00 €              |
|                               | Shpenzimet                                                                      | 40,000.00 €              |
|                               | Të tjera                                                                        | 260,000.00 €             |
|                               | Totali 4                                                                        | <b>381,321.00€</b>       |
|                               | <b>Total A = (1 + 2 + 3 + 4)</b>                                                | <b>4,484,484.00€</b>     |
| <b>B. Popullsia e Komunës</b> |                                                                                 |                          |
|                               | Numri i përgjithshëm i popullsisë që përdoret për alokimin e granteve gjenerale | <b>34,816.00 b</b>       |
|                               | <b>Tarifa për kokë banori = A/B</b>                                             | <b>128.81 €</b>          |

$$\left( \frac{\text{njësia e re banuese}}{\text{nr. banorëve}} \right) \times \text{Tarifa rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës për kokë banori}$$

2. Për shembull nëse aplikacioni për dhënien e lejes së ndërtimit i shtohen 1000m<sup>2</sup>, hapësirë banuese, atëherë duhet të kemi parasysh se hapësira banuese, për një person duhet të jetë 50m<sup>2</sup> për kokë banori dhe tarifat rregullative për rritjen e densitetit të infrastrukturës për kokë banori do të jetë 128.81€, prandaj taksa infrastrukturore është 2,576.11€.
3. Tabela e shpenzimeve për leje ndërtimi e taksës administrative, për metër katëror është 2.75€/m<sup>2</sup>, e përcaktuar sipas Ligjit për Ndërtim 04/L-110 dhe Udhëzimit Administrativ Nr. 22/2012 për Lëshimin e Lejes së Ndërtimit dhe Tarifat për Rregullimin e Infrastrukturës, e miratuar nga Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor me Shkresën Nr. 701-2/13 të datës 23.04.2013.



Neni 15  
Taksat dhe tarifat për dhënien e lejes mjedisore komunale

1. Taksat dhe tarifat për dhënien e lejes mjedisore Komunale janë të kategorizuar në gjashtë grupe, së bashku me shumën që duhet më paguar (çmimoren), subjektet për t'u pajisur me Leje Mjedisore Komunale si vijon:
  - 2 Grupi i parë - 500€
    - 2.1 Fabrika për përpunim druri, mobilieri, tapiceri deri  $1000\text{m}^3/\text{vit}$ ;
    - 2.2 Fabrika për ambalazhimin e ujit natyral, mineral; me kapacitet deri në  $0.5\text{ m}^3$  në ditë;
    - 2.3 Fabrika për prodhimin e lëngjeve frutash, pije freskuese; pijesh alkoolike me kapacitet deri në  $5\text{ m}^3$  në ditë;
    - 2.4 Fabrika për përpunim të qumështit dhe produkteve të tij, deri  $1000\text{ kg}/\text{ditë}$ ;
    - 2.5 Fabrika për përpunim të vajrave bimore, luledielli etj, me kapacitet  $500\text{l}/\text{ditë}$ ;
    - 2.6 Prodhimi i gëlqeres (shuarja) deri  $100\text{ ton}/\text{vit}$ ;
    - 2.7 Prodhimi i betonit dhe elementeve parafabrikate, pllakave etj. Me kapacitet deri në  $50\text{ m}^3$  beton/ditë;
    - 2.8 Magazinimi i lubrifikantëve të ambalazhuar në vende prodhim;
    - 2.9 Grumbullimi i mbeturinave të konstruktimit demolim për qëllime të riciklimit përfshirë seleksionimin, copëtimin mekanik dhe deponimin e tyre si dhe caktimin e vendit për deponim;
    - 2.10 Prodhimi i këpucëve dhe aksesorëve të tjerë të ngjashëm, pa procese kimike (qepje, ngjitje montim);
    - 2.11 Prodhimi i kartonit dhe ambalazheve të tjerë, me kapacitet deri  $500\text{ kg}/\text{ditë}$ ;
    - 2.12 Rritja artificiale e peshkut në hurdha, me sipërfaqe deri në  $300\text{ m}^2$ .
  3. Grupi dytë -350€
    - 3.1 Pikëshitjet e gazit(GLN) deri  $4.9\text{ m}^3$ ;
    - 3.2 Furrat për prodhim të bukës dhe produkteve të miellit;
    - 3.3 Thertore me kapacitetet deri 3 gjedhë /ditë;
    - 3.4 Fabrika për përpunim të pemëve dhe perimeve deri në  $1000\text{ kg}/\text{ditë}$ ;
    - 3.5 Punishtet e vogla për përpunim të mermerit, me sipërfaqe totale-objekti deri në  $200\text{ m}^3$ ;
    - 3.6 Ndërtimi i objekteve të banimit dhe shërbimeve, me sipërfaqe ndërtimi më të madhe se  $1000\text{m}^2$ ;
    - 3.7 Magazinat frigorifer, për produktet ushqimore të ambalazuara me kapacitet total magazinues deri në 50 ton;
  4. Grupi i tretë-300€
    - 4.1 Sharrimi i lëndës drunore;
    - 4.2 Pikat e magazinimit dhe tregtimit të materialeve të ndërtimit;
    - 4.3 Impiantët për rritjen intensive të shpezëve, derrave, bagëtive të imta dhe të mëdha që kanë më pak se: 2000 shpend, 100 derra, 30 gjedhë, 200 bagëti të imëta.
  5. Grupi i katërt-200€
    - 5.1 Autoserviset;
    - 5.2 Veprimtaria e prodhimit të kompostit, me sasi totale përpunimi deri në  $100\text{m}^3$  ose 40 ton gjatë vitit;
    - 5.3 Vendet ku janë të magazinuara, më pas se 10 ton mbeturinë inerte;
    - 5.4 Vendet ku janë të magazinuara, më pak se 2 ton mbeturinë e pa rrezikshme;

- 5.4 Impiantet për riciklimin dhe prodhimin e masave plastike me kapacitet deri 1000t/vit;
6. Grupi i pestë- 100€
- 6.1 Autolarjet;
- 6.2 Magazinimi i plehrave kimike dhe pesticideve me kapacitet magazinues deri ne 10 ton;
- 6.3 Qebaptoret dhe gjellëtoret;
- 6.4 Vendet e tregimit të kafshëve në ambient të hapur (tregjet tradicionale) ose të mbyllura;
- 6.5 Tregjet urbane industriale dhe të produkteve bimore dhe shtazore.
7. Grupi i gjashtë-të liruara, Projektet publike
- 7.1 Rrjeti i kanalizimeve të ujërave të zeza dhe rehabilitimet e tyre në gjatësi deri 5 km;
- 7.2 Rrjeti i kanalizimeve të ujërave të zeza dhe rehabilitim i ujësjellësve ekzistues në gjatësi deri 5 km;
- 7.3 Rikonstrukcion i rrugëve urbane dhe rurale ekzistuese dhe ndërtimi i akseve të reja rrugore ( me gjatësi deri në 2 km);
- 7.4 Plantacionet e drurëve frutore;
- 7.5 Projektet e përmirësimit të pyjeve, pyllëzime, sistemime etj.

#### Neni 16

#### Taksat dhe tarifat tjera

1. Taksat dhe tarifat për shërbime tjera të ofruara nga Komuna janë të paraqitura në tabelën Nr. 4.

| N/r | Shërbimet/aktivitetet, taksat/tarifatat/dhe gjobat                                                                                                                        | Shuma e taksës |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1.  | Për çdo kopje të materialit të arkivuar që kërkohet                                                                                                                       | 0.20€          |
| 2.  | Për çdo akt që është i lejueshëm qasja në të e që ka më shumë se 20 faqe për çdo faqe duhet paguar                                                                        | 0.05€          |
| 3.  | Qasja në web faqen e Komunës është falas                                                                                                                                  |                |
| 4.  | Pëlqim për vendet (lokacionet) e propozuara për ndërtimin e objekteve afariste-banesore, tregtare, impianteve e tjera (në lëmin e mbrojtjes nga zjarri)                   | 40.00€         |
| 5.  | Pëlqim për dokumentacionin teknik që hartohet për objekte të institucioneve, objekteve afariste, tregtare, banesore, impianteve e tjera (nga lëmi i mbrojtjes nga zjarri) | 500€           |

#### Neni 17

#### Ngarkesat për shfrytëzimin e burimeve natyrore

1. Ngarkesa për shfrytëzimin e burimeve natyrore:
- 1.1 Materiale të palidhura dhe inerte, rëra dhe zhavorri (aluviane), m<sup>3</sup>.....1.25€
- 1.2 Materiale të palidhura dhe inerte, rëra dhe zhavorri (në lum), m<sup>3</sup>..... 1.25€



Neni 18  
Bashkëpagesat për Arsím dhe Shëndetësi

Të gjitha bashkëpagesat, tarifat dhe taksat për shërbime komunale të arsimit dhe shëndetësisë, konsiderohen si të hyra vetanake të institucionit përkatës arsimor dhe shëndetësor dhe të Komunës. Trajtimi, kontabiliteti, raportimi, monitorimi dhe verifikimi i këtyre bashkëpagesave do të bëhet në përputhje me LMFPF-në.

Neni 19  
Gjobat

1. Gjobat e shqiptuara për kundërvajtje në trafik, brenda territorit të Komunës, janë të hyra vetanake dhe i takojnë Komunës. Transferet bëhen në përputhje me Ligjin për Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë dhe do t'i përfshijnë pagesat që bëhen përmes Policisë së Kosovës dhe gjykatave, si rezultat i vendimeve gjyqësore.
2. Rregulloret Komunale të miratuara nga Kuvendi i Komunës së Fushë-Kosovës përmbajnë dispozitat ndëshkuese për shkeljen e dispozitave nga bartësit konkret. Lartësia e gjobës është proporcionale me fajësinë e bërë nga shkelësi i dispozitave të Rregulloreve Komunale.

Neni 20  
DISPOZITAT KALIMTARE DHE TË FUNDIT

Të gjithë personat fizik dhe juridik të cilët nuk i përgjigjen pagesës së taksave dhe tarifave komunale të parapara me këtë rregullore do të kërkohet ekzekutimi i dhunshëm përmes gjykatave kompetente.

Neni 21

Për të gjitha taksat, tarifat dhe gjobat që nuk janë me këtë rregullore dhe rregulloret e tjera komunale do të aplikohen taksat, tarifat dhe gjobat e caktuara me ligj dhe udhëzime përkatëse.

Neni 22

Me miratimin e kësaj rregulloreje shfuqizohet Rregullorja Komunale Nr. 01 e datës 13.01.2010 për tarifa, ngarkesa dhe gjoba dhe vendimet për ndryshime dhe plotësime.

Neni 23

Kjo Rregullore u miratua nga Kuvendi i Komunës, më datë 30.04.2013.

Kjo Rregullore hyn në fuqi 15 ditës pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Fushë-Kosovës.

